

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы  
мемлекеттік нормативтер  
**БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ  
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР**

---

Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства  
**НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ  
ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ**

**ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ ҚҰНЫНЫҢ  
ІРІЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІ.  
ӨНДІРІСТІК ЕМЕС МАҚСАТТАҒЫ ОБЪЕКТІЛЕР**

Астана қаласы

---

**УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ.  
ОБЪЕКТЫ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

Город Астана

ҚР ІСН 8.02-04-2025  
УСН РК 8.02-04-2025

Ресми басылым  
Издание официальное

Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан

Астана 2025

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы  
мемлекеттік нормативтер  
БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ  
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР

---

Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства  
НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ  
ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ

ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ ҚҰНЫНЫҢ  
ІРІЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІ.  
ӨНДІРІСТІК ЕМЕС МАҚСАТТАҒЫ ОБЪЕКТІЛЕР

Астана қаласы

---

УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ.  
ОБЪЕКТЫ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Город Астана

ҚР ІСН 8.02-04-2025  
УСН РК 8.02-04-2025

Ресми басылым  
Издание официальное

Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан

Астана 2025

## Алғы сөз

1 ӨЗІРЛЕГЕН	«ҚазҚСҒЗИ» АҚ
2 ҰСЫНҒАН	Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің (ҚР ӨҚМ) Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық (ТКШ) істері комитетінің Құрылыстағы сметалық нормалар басқармасы
3 БЕКІТІЛГЕН ЖӘНЕ	ҚР ӨҚМ Құрылыс және ТКШ істері комитетінің 2025 жылғы 11 желтоқсандағы №166-НҚ бұйрығымен
ҚОЛДАНЫСҚА ЕНГІЗІЛГЕН	2026 жылғы 1 қаңтардан бастап
4 ОРНЫНА ЕНГІЗІЛДІ	ҚР ӨҚМ Құрылыс және ТКШ істері комитетінің 06.12.2024 жылғы №156-нқ бұйрығымен бекітілген ҚР ІСН 8.02-04-2024 «Ғимараттар мен құрылыстарды салу құнының ірілендірілген көрсеткіштерінің жинақтары. өндірістік емес мақсаттағы объектілер»

**Осы мемлекеттік нормативті ҚР сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі Уәкілетті мемлекеттік органының рұқсатынсыз ресми басылым ретінде толық немесе ішінара басуға, көбейтуге және таратуға болмайды**

## Предисловие

1 РАЗРАБОТАН	АО «КазНИИСА»
2 ПРЕДСТАВЛЕН	Управлением сметных норм в строительстве Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан (КДС ЖКХ МПС РК)
3 УТВЕРЖДЕН	Приказом КДС ЖКХ МПС РК от 11 декабря 2025 года №166-НҚ
И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ	с 1 января 2026 года
4 ВВЕДЕН ВЗАМЕН	УСН РК 8.02-04-2024 «Сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. объекты производственного назначения», утвержденного приказом Комитета по делам строительства и ЖКХ МПС РК от 06.12.2024 года №156-нқ

**Настоящий государственный норматив не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства РК**

## Содержание

<b>Общие положения .....</b>	<b>1</b>
<b>Отдел 1 ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ.....</b>	<b>6</b>
Раздел 1 Жилые здания .....	6
Раздел 2 Административные здания .....	13
Раздел 3 Учебные заведения .....	17
Раздел 4 Объекты здравоохранения .....	21
Раздел 5 Спортивные здания .....	24
Раздел 6 Спортивные сооружения открытого типа .....	27
Раздел 7 Стоянки автомобилей.....	29
Раздел 8 Объекты культуры.....	32
<b>Отдел 2 ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....</b>	<b>34</b>
Раздел 1 Объекты энергетики .....	34
Раздел 2 Объекты водоснабжения и водоотведения .....	39
Раздел 3 Очистные сооружения.....	44
Раздел 4 Объекты административно-бытового назначения .....	47
Раздел 5 Объекты хранения .....	50
Раздел 6 Объекты транспорта .....	52
<b>Приложение А (обязательное) Показатели стоимости технологического оборудования.....</b>	<b>60</b>
<b>Приложение Б (обязательное) Показатели затрат труда.....</b>	<b>68</b>



**ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР  
ЖӨНІНДЕГІ НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР**

---

**ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ ҚҰНЫНЫҢ  
ІРІЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІ. ӨНДІРІСТІК ЕМЕС МАҚСАТТАҒЫ  
ОБЪЕКТІЛЕР**  
Астана қаласы

**НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ  
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН**

---

**УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ЗДАНИЙ И  
СООРУЖЕНИЙ. ОБЪЕКТЫ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**  
Город Астана

Дата введения 2026-01-01

## 1. Общие положения

1.1 Укрупненные показатели стоимости строительства зданий и сооружений (далее – УПСС) применяются при определении расчетной стоимости строительства в составе предпроектной документации инвестиционных проектов, не требующих разработки технико-экономического обоснования, а также в составе технико-экономического обоснования инвестиционного проекта в сфере строительства.

1.2 УПСС, приведенные в настоящем сборнике «Укрупненные показатели стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения. Объекты непроизводственного назначения» (далее – Сборник), разработаны для жилых, общественных, административных и других видов зданий и сооружений массового строительства, имеющих широкое применение на территории Республики Казахстан.

1.3 Сборник УПСС состоит из:

- УПСС, рассчитанные для 20-ти регионов Республики Казахстан, выпускается для каждого региона:

- книги «Объекты-представители», выпускается отдельно.

1.4 При применении УПСС необходимо руководствоваться действующими законодательными и нормативными правовыми актами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, нормативными документами по ценообразованию в строительстве Республики Казахстан.

1.5 При определении расчетной стоимости строительства затраты, неучтенные в УПСС, определяются в соответствии с положениями НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (далее -Порядок).

1.6 По объектам, строительство которых планируется в предстоящем календарном году (предстоящие календарные годы), расчетная стоимость строительства определяется путем индексации объемов инвестиций предстоящих периодов через индексы стоимости для строительства НДЦС РК 8.04-07 «Индексы стоимости для строительства».

Разбивка объемов инвестиций по календарным годам выполняется в соответствии с нормативной продолжительностью и нормами задела в строительстве.

1.7 Расчет стоимости строительства с применением УПСС выполняется по форме 2 Приложения Г Порядка.

## 2. Общая часть

2.1 УПСС разработаны на основе ресурсно-технологических моделей. В основу ресурсно-технологических моделей положена типовая проектно-сметная документация или проектно-сметная документация объектов-представителей, имеющая положительное заключение комплексной вневедомственной экспертизы.

2.2 УПСС представляет собой объем денежных средств, рассчитанный на установленную единицу измерения (измеритель) в уровне цен по состоянию на декабрь 2025 года.

В УПСС не учтен налог на добавленную стоимость.

2.3 Сборник включает в себя общую часть, порядок применения, технические части, укрупненные показатели стоимости строительства, характеристики объектов-представителей, конструктивно-технологические группировки затрат по объекту, приложение со стоимостными показателями технологического оборудования для первичного оснащения, приложение с показателями затрат труда.

2.4 Информация о характеристиках объектов-представителей (таблицы, графические материалы) и конструктивно-технологическая группировка затрат приведена в отдельной книге «Объекты-представители» к Сборнику.

Характеристики конструктивных решений, их краткое описание приведены в соответствии с проектно-сметной документацией объекта, по которой выполнен расчет соответствующего УПСС.

2.5 В Сборнике в зависимости от типа, назначения, мощности, потребительских свойств зданий и сооружений УПСС объединены в отделы, разделы и подразделы

2.6 Отдел 1 «Объекты жилищно-гражданского назначения» включает разделы:

- Жилые здания;
- Административные здания;
- Учебные заведения;
- Объекты здравоохранения;
- Спортивные здания;
- Спортивные сооружения открытого типа;
- Стоянки автомобилей;
- Объекты культуры.

2.7 Отдел 2 «Прочие объекты инфраструктуры» включает разделы:

- Объекты энергетики;
- Объекты водоснабжения и водоотведения;
- Очистные сооружения;
- Объекты административно-бытового назначения;
- Объекты хранения;
- Объекты транспорта.

2.8 Сведения о номенклатуре подразделов, правила исчисления объемов зданий, сооружений, порядок определения основных показателей объектов, коэффициенты, учитывающие производство работ в условиях, отличающихся от принятых в нормах, сведения об учтенных затратах на строительство (только на здание или с учетом внутриплощадочной инфраструктуры и благоустройства), иные сведения об объекте и дополнительная информация, касающаяся применения УПСС приведена в технических частях разделов Сборника.

2.9 УПСС приведенные в Сборнике, учитывают стоимость строительно-монтажных работ и оборудования.

УПСС Сборника не подлежат корректировке.

2.10 Значения УПСС приведены в таблицах «Стоимостные показатели» на единицу измерения в следующем виде, в тысячах тенге:

- Показатель стоимости строительства объекта, в т.ч.:
  - Стоимость строительно-монтажных работ (СМР), в т.ч.
    - материалы;
    - оплата труда рабочих и машинистов;
  - Оборудование.

2.11 В таблицах «Стоимостные показатели» УПСС на единицу измерения учитывают сметную стоимость комплекса работ и затрат на возведение здания (сооружения) и включают:

стоимость строительных материалов, изделий и конструкций;  
 затраты на труд рабочих;  
 затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов;  
 стоимость оборудования;  
 затраты на устройство внутриплощадочных наружных инженерных сетей и благоустройство территории (при наличии).

2.12 В УПСС учтены затраты, подлежащие учету в объектных сметах.

«Затраты на организацию и управление строительством», «Сметная прибыль», «Непредвиденные работы и затраты» в УПСС не учтены и определяются дополнительно при определении расчетной стоимости строительства.

2.13 В отдельных случаях УПСС не учитывает стоимость технологического оборудования, мебели, инвентаря для первичного оснащения, данные затраты приведены дополнительно в Приложении А «Показатели стоимости технологического оборудования» Сборника.

При наличии утвержденного заказчиком перечня технологического оборудования, мебели, инвентаря для первичного оснащения, соответствующие затраты принимаются в расчете на основании уточнённых данных.

2.14 В Приложении Б к Сборнику приведены показатели затрат труда УПСС.

2.15 УПСС разрабатываются и применяются для определения стоимости нового строительства и отражает уровень необходимых затрат на выполнение комплекса работ, осуществляемых в условиях производства работ, при которых отсутствуют усложняющие факторы. Условия строительства, отличающиеся от принятых в УПСС, учитываются дополнительно в соответствии с положениями, изложенными в нормативных документах по ценообразованию в строительстве и технических частях к Разделам настоящего Сборника.

2.16 УПСС для конкретного региона рассчитаны с учетом климатических факторов региона, исходя из данных о температуре воздуха наиболее холодной пятидневки.

УПСС принимаются для того региона, в котором намечается строительство.

2.17 УПСС разработаны для условий, исключаящих случаи, связанные с тяжелыми гидрологическими условиями строительства: искусственного закрепления или замены грунтов, водопонижения, сложных видов изоляции и др. подобные условия. В таких случаях составляются локальные сметные расчеты на отдельные виды работ и затрат, которые учитываются дополнительно при определении расчетной стоимости.

2.18 УПСС разработаны для отдельно стоящего здания (сооружения) без учета стоимости строительства вспомогательных объектов инфраструктуры, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку.

При определении расчетной стоимости строительства в пределах строительной площадки (по стройке в целом) стоимость строительства вспомогательных (инфраструктурных) объектов при необходимости учитывается дополнительно.



2.19 В случае, если при строительстве объектов применяются проектные решения, характерные только для отдельно взятого региона, то УПСС разработаны только для этого конкретного региона.

Например, объекты с применением камня-ракушечника в качестве стенового материала приведены только для Мангистауской и Атырауской областей.

2.20 В случае, если проект объекта-представителя предназначен для строительства в сельской местности, то УПСС для городов республиканского значения не представлен.

### 3. Порядок применения

3.1 Расчет стоимости планируемого к строительству объекта с применением УПСС выполняется в следующей последовательности:

- 1) сбор исходных данных по планируемому к строительству объекту;
- 2) анализ характеристик объекта-представителя, на основании проектно-сметной документации которого разработан УПСС;
- 3) выбор соответствующего показателя стоимости строительства здания (сооружения) на установленный измеритель (единицу измерения общей площади, мощности объекта или на объект в целом). Выбор измерителя осуществляется в соответствии с пунктом 3.4. При необходимости расчет показателя стоимости строительства здания (сооружения) производится методом интерполяции, кроме УПСС, приведенных на единицу измерения «объект».
- 4) анализ включенных в показатель стоимости строительства здания (сооружения) видов затрат, определение дополнительных видов затрат, не предусмотренных УПСС, подбор необходимых поправочных коэффициентов;
- 5) определение расчетной стоимости планируемого к строительству объекта.

3.2 При сборе исходных данных по планируемому к строительству объекту определяются:

- 1) регион строительства, климатические, геологические условия региона строительства, в том числе сейсмичность района;
- 2) функциональное назначение объекта, мощность объекта (общая площадь, количество мест и т.д.);
- 3) условия, усложняющие производство строительных и монтажных работ.

3.3 Анализ характеристик объекта-представителя осуществляется с целью установления их соответствия данным (характеристикам) проектируемого (планируемого) объекта. При сравнении характеристик объектов используются данные объекта-представителя, приведенные в книге «Объекты-представители».

3.4 Выбор УПСС здания (сооружения) осуществляется по соответствующему Разделу Сборника УПСС с учетом функционального назначения и мощности планируемого к строительству объекта, а также региона, в котором намечается строительство.

3.4.1 Для УПСС, рассчитанных на один измеритель:

УПСС применяется в случае, когда мощность объекта совпадает, а разница в площадях составляет менее 5%, то в расчет принимается УПСС соответствующего объекта, при разнице в площадях более 5% то в расчет принимается ближайший УПСС на площадь ( $m^2$ ) того объекта, чья площадь наиболее приближена к площади планируемого (проектируемого) объекта.

Если мощность объекта не совпадает и находится в промежуточном значении, то в расчет принимается ближайший УПСС на площадь ( $m^2$ ) того объекта, чья площадь наиболее приближена к площади планируемого (проектируемого) объекта.

3.4.2 Для УПСС, рассчитанных на два измерителя, а именно: на установленную единицу измерения мощности объекта и на площадь объекта ( $m^2$ ), расчетная стоимость

строительства рассчитывается по двум показателям – мощности и площади объекта, и лимитируется по минимальной расчетной стоимости строительства объекта.

3.5 Анализ включенных в УПСС затрат производится путем сравнения затрат, приведенных в книге «Объекты-представители» и затрат по планируемому (проектируемому) объекту.

При отсутствии в составе УПСС отдельных затрат (например, система управления доступом, автоматизация процессов и т.п.) такие затраты учитываются дополнительно.

3.6 Для определения стоимости строительства планируемого (проектируемого) объекта УПСС следует умножить на измеритель планируемого (проектируемого) объекта, принятый в данной таблице. Для определения стоимости технологического оборудования стоимостные показатели Приложения А соответствующего объекта умножается на мощность планируемого (проектируемого) объекта.

3.7 При наличии условий, усложняющих производство строительных и монтажных работ, применяются поправочные коэффициенты.

3.7.1 Коэффициенты, учитывающие строительство в стесненных условиях застроенной части городов, приведены в технических частях.

3.7.2 При планировании строительства объекта в районах с сейсмической активностью выше 6 баллов к УПСС применяются поправочные коэффициенты, приведенные в таблице 1. Коэффициенты таблицы 1 применяются к показателю стоимости строительно-монтажных работ (СМР).

**Таблица 1 – Поправочные коэффициенты для сейсмических районов**

Вид зданий (сооружений)	Коэффициенты по районам с сейсмичностью			
	7	8	9	10
Здания непроизводственного назначения (жилые здания, учебные заведения, объекты здравоохранения, спортивные объекты, административные здания, объекты вспомогательного назначения и т.д.)	1,03	1,05	1,08	1,11
Примечание – Сейсмическое районирование территории Республики Казахстан принимается в соответствии с действующими нормативными документами				

**Отдел 1 ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ****Раздел 1 Жилые здания****Техническая часть**

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Жилые здания малоэтажные (1-2 этажа);
- Подраздел 2 Жилые здания средней этажности (3-5 этажей);
- Подраздел 3 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей);
- Подраздел 4 Жилые здания повышенной этажности (11-16 этажей);
- Подраздел 5 Жилые здания высотные (более 16 этажей);
- Подраздел 6 Общежития;
- Подраздел 7 Встроенные помещения жилых зданий;
- Подраздел 8 Внутриплощадочные инженерные сети и благоустройство.

2. Разделом предусмотрены УПСС на строительство жилых зданий III, IV классов и малогабаритного жилья.

3. Для многоквартирных жилых домов, а также блокированных жилых домов, жилые блоки которых являются автономными (подраздел 1 группа 1), УПСС рассчитаны на 1 м<sup>2</sup> общей площади жилого дома. Для многоквартирных жилых домов УПСС рассчитаны на 1 м<sup>2</sup> общей площади квартир.

4. Общая площадь дома определяется как сумма площадей этажей дома, измеренных в пределах внутренних поверхностей наружных стен, а также площадей балконов, лоджий, веранд, террас. В площадь этажа не включается площадь проемов для вентиляционных шахт и дымовой трубы. В общую площадь дома не включаются подполье для проветривания, техническое подполье, неиспользуемый чердак, крыльцо, наружные открытые лестницы.

5. Общая площадь квартир определяется как сумма полезных площадей квартир, включающих жилые, нежилые помещения и площадей балконов (лоджий, веранд, террас), рассчитываемых с применением следующих понижающих коэффициентов: для балконов и террас - 0,3, лоджий - 0,5, веранд - 0,8. Для совмещенных лоджий балконов применяется понижающий коэффициент 0,4.

6. УПСС подраздела 6 «Общежития» рассчитаны на 1 м<sup>2</sup> общей площади здания.

7. УПСС подраздела 7 «Встроенные помещения жилых зданий» рассчитаны на 1 м<sup>2</sup> встроенных помещений. В УПСС данного подраздела не учтены затраты на устройство отделочного покрытия стен и потолков, верхнего покрытия полов, установку внутренних дверей, установку сантехнических приборов (предусматриваются за счет средств потенциальных владельцев или арендаторов).

8. Во всех УПСС данного раздела, кроме УПСС подраздела 6, учтены затраты только на строительство здания, без затрат на внутриплощадочную инфраструктуру и благоустройство.

9. УПСС подраздела 8 группы 1 «Внутриплощадочные инженерные сети жилых зданий» не учитывают затраты на устройство инженерных сетей для встроенных или пристроенных паркингов. При наличии встроенного или пристроенного паркинга расчет стоимости внутриплощадочных инженерных сетей осуществляется по общей площади здания без учета площади паркинга, а затраты на инженерные сети паркинга определяются дополнительно.

10. УПСС подраздела 8 группы 2 «Благоустройство территории жилых домов» рассчитаны на площадь земельного участка, отведённого под строительство, без вычета площади застройки. Показатели данной группы не подлежат применению в отношении зданий с эксплуатируемой кровлей.

11. К показателям подраздела 8 «Внутриплощадочные инженерные сети и благоустройство» поправочные коэффициенты при планировании строительства объекта в районах с сейсмической активностью выше 6 баллов не применяются.

12. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,05.

Таблица 1.1 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 2 Жилые здания средней этажности (3-5 этажей)</b>							
<b>Группа 1 Жилые здания 3-5 этажные кирпичные</b>							
9101-0201-01	3-х этажный жилой дом из керамического кирпича	1 м2 общей площади квартир	335,995	324,506	166,978	79,392	11,489
9101-0201-02	5-ти этажный жилой дом из керамического кирпича	1 м2 общей площади квартир	335,046	333,67	158,451	87,146	1,376
9101-0201-03	5-ти этажный жилой дом из силикатного кирпича	1 м2 общей площади квартир	311,508	299,043	143,615	76,825	12,465
<b>Группа 2 Жилые здания 3-5 этажные с несущим каркасом из монолитного железобетона</b>							
9101-0202-01	5-ти этажный жилой дом с монолитным железобетонным каркасом и заполнением из газобетонных блоков	1 м2 общей площади квартир	361,824	349,925	165,518	99,541	11,899
<b>Группа 3 Жилые здания 3-5 этажные крупнопанельные</b>							
9101-0203-01	5-ти этажный крупнопанельный жилой дом	1 м2 общей площади квартир	287,396	284,171	185,616	47,985	3,225
<b>Группа 4 Жилые здания 3-5 этажные из газобетонных блоков</b>							
9101-0204-01	5-ти этажный жилой дом из газобетонных блоков	1 м2 общей площади квартир	341,736	334,06	167,308	82,128	7,675
<b>Подраздел 3 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей)</b>							
<b>Группа 1 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей) кирпичные</b>							
9101-0301-03	9-ти этажный жилой дом из силикатного кирпича с облицовкой фасада лицевым кирпичом	1 м2 общей площади квартир	315,78	302,817	148,064	76,795	12,963

Продолжение таблицы 1.1

1	2	3	4	5	6	7	8
9101-0301-05	9-ти этажный жилой дом из керамического кирпича с облицовкой фасада лицевым кирпичом	1 м2 общей площади квартир	328,966	307,092	167,418	69,429	21,874
9101-0301-06	9-ти этажный жилой дом из силикатного кирпича с вентилируемым фасадом из фиброцементных плит	1 м2 общей площади квартир	342,277	331,266	173,433	78,224	11,011
<b>Группа 3 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей) с несущим каркасом из монолитного железобетона</b>							
9101-0303-02	9-ти этажный жилой дом с монолитным железобетонным каркасом и заполнением из газобетонных блоков	1 м2 общей площади квартир	401,561	390,652	177,03	103,651	10,908
<b>Группа 4 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей) с несущим каркасом из сборно-монолитного железобетона</b>							
9101-0304-01	9-ти этажный жилой дом со сборно-монолитным железобетонным каркасом с заполнением легкобетонными блоками; отделка фасада - штукатурка с последующей окраской фасадной краской	1 м2 общей площади квартир	360,267	340,639	157,384	89,189	19,628
9101-0304-02	9-ти этажный жилой дом со сборно-монолитным железобетонным каркасом, заполнением из силикатного кирпича и вентилируемым фасадом из фиброцементных плит	1 м2 общей площади квартир	370,112	351,227	174,437	88,63	18,885
<b>Группа 5 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей) крупнопанельные</b>							
9101-0305-02	9-ти этажный крупнопанельный жилой дом	1 м2 общей площади квартир	290,964	282,341	187,198	46,608	8,622
<b>Группа 6 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей) каркасно-панельные</b>							
9101-0306-01	9-ти этажный жилой дом со сборно-монолитным железобетонным каркасом и наружными стенами из трехслойных сборных железобетонных панелей	1 м2 общей площади квартир	333,428	312,87	160,931	73,753	20,558

Продолжение таблицы 1.1

1	2	3	4	5	6	7	8
9101-0306-02	9-ти этажный жилой дом с монолитным железобетонным каркасом (перекрестно-стенная система) и наружными стенами из трехслойных сборных железобетонных панелей	1 м2 общей площади квартир	308,192	297,278	150,727	70,767	10,914
<b>Группа 7 Жилые здания многоэтажные (6-10 этажей) из объемных блоков</b>							
9101-0307-01	9-ти этажный жилой дом из объемных блоков из керамзитобетона	1 м2 общей площади квартир	373,472	363,146	244,093	59,168	10,326
<b>Подраздел 4 Жилые здания повышенной этажности (11-16 этажей)</b>							
<b>Группа 2 Жилые здания повышенной этажности (11-16 этажей) с несущим каркасом из сборного железобетона</b>							
9101-0402-01	12-ти этажный жилой дом со сборным железобетонным каркасом с заполнением керамическим кирпичом	1 м2 общей площади квартир	378,766	359,835	177,76	91,014	18,931
<b>Группа 3 Жилые здания повышенной этажности (11-16 этажей) с несущим каркасом из монолитного железобетона</b>							
9101-0403-01	12-ти этажный жилой дом с монолитным железобетонным каркасом и заполнением из газобетонных блоков	1 м2 общей площади квартир	386,671	368,327	189,736	91,414	18,344
<b>Группа 4 Жилые здания повышенной этажности (11-16 этажей) из объемных блоков</b>							
9101-0404-02	14-ти этажный жилой дом из объемных блоков из керамзитобетона	1 м2 общей площади квартир	375,622	364,096	253,994	54,768	11,526
<b>Группа 5 Жилые здания повышенной этажности (11-16 этажей) крупнопанельные</b>							
9101-0405-01	12-ти этажный крупнопанельный жилой дом	1 м2 общей площади квартир	326,057	306,413	209,117	48,204	19,644
<b>Подраздел 5 Жилые здания высотные (более 16 этажей)</b>							
<b>Группа 1 Жилые здания высотные (более 16 этажей) с несущим каркасом из монолитного железобетона</b>							
9101-0501-02	20-ти этажный жилой дом с монолитным железобетонным каркасом и заполнением из газобетонных блоков	1 м2 общей площади квартир	399,75	388,084	201,208	92,134	11,666
<b>Группа 2 Жилые здания высотные (более 16 этажей) из объемных блоков</b>							
9101-0502-01	17-ти этажный жилой дом из объемных блоков из керамзитобетона	1 м2 общей площади квартир	361,392	353,645	252,719	50,196	7,747

*Продолжение таблицы 1.1*

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 6 Общежития</b>							
<b>Группа 1 Общежития кирпичные</b>							
9101-0601-01	Общежитие на 100 мест	1 м2 общей площади здания	272,549	260,36	119,893	68,037	12,189
9101-0601-02	Общежитие на 500 мест	1 м2 общей площади здания	210,62	203,181	96,87	52,378	7,439
<b>Группа 2 Общежития с несущим железобетонным каркасом</b>							
9101-0602-01	Общежитие на 184 места	1 м2 общей площади здания	300,614	291,009	135,65	77,499	9,604
9101-0602-02	Общежитие на 244 места	1 м2 общей площади здания	287,145	274,667	125,71	74,741	12,478
9101-0602-03	Общежитие на 450 мест	1 м2 общей площади здания	277,938	268,401	146,288	69,563	9,537
<b>Подраздел 7 Встроенные помещения жилых зданий</b>							
<b>Группа 1 Встроенные помещения монолитно-каркасных жилых зданий</b>							
9101-0701-01	Встроенные (торговые и офисные) помещения монолитно-каркасных жилых зданий высотой 6-10 этажей, высота помещений до низа перекрытия до 4 м	1 м2 площади встроенны х помещений	332,986	323,396	174,665	70,619	9,59
9101-0701-02	Встроенные (торговые и офисные) помещения монолитно-каркасных жилых зданий высотой 6-10 этажей, высота помещений до низа перекрытия свыше 4 м	1 м2 площади встроенны х помещений	373,22	313,054	165,688	71,389	60,165
9101-0701-03	Встроенные (торговые и офисные) помещения монолитно-каркасных жилых зданий высотой свыше 10 этажей, высота помещений до низа перекрытия до 4 м	1 м2 площади встроенны х помещений	363,257	328,009	197,317	65,27	35,248



## Окончание таблицы 1.1

1	2	3	4	5	6	7	8
9101-0701-04	Встроенные (торговые и офисные) помещения монолитно-каркасных жилых зданий высотой свыше 10 этажей, высота помещений до низа перекрытия свыше 4 м	1 м2 площади встроенны х помещений	383,129	358,915	207,088	75,444	24,215
<b>Подраздел 8 Внутриплощадочные инженерные сети и благоустройство</b>							
<b>Группа 1 Внутриплощадочные инженерные сети жилых зданий</b>							
9101-0801-01	Внутриплощадочные инженерные сети к многоквартирным жилым домам	м2 общей площади здания	5,877	5,877	3,348	1,114	0
<b>Группа 2 Благоустройство территории жилых домов</b>							
9101-0802-01	Участок под строительство многоквартирного жилого дома высотой 9-12 этажей	1 га	171 159,568	171 159,568	97 008,675	32 281,883	0

## **Раздел 2 Административные здания**

### **Техническая часть**

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Административные здания;
  - Подраздел 3 Здания общественного назначения;
  - Подраздел 4 Пожарные депо;
2. Укрупненные показатели стоимости строительства и структура затрат по объекту, приведены на установленную единицу измерения (измеритель) - м2 общей площади здания.
3. УПСС учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство.
4. УПСС на объекты с шифрами 9102-0103-02, 9102-0104-01, 9102-0105-01, 9101-0106-01, 9102-0106-02 разработаны на основании типовых проектов.
5. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,05.

Таблица 1.2 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Административные здания</b>							
<b>Группа 1 Административные здания площадью до 500 м2</b>							
9102-0101-01	Административное здание	м2	592,582	583,883	236,936	154,194	8,699
9102-0101-02	Водно-спасательная станция из двух модульных зданий на 5 спасателей	м2	313,259	313,259	276,329	16,818	0
9102-0101-03	Лесная пожарная станция 1-го типа	м2	421,057	395,878	192,938	92,89	25,18
<b>Группа 2 Административные здания площадью до 1000 м2</b>							
9102-0102-02	Административное здание районного отдела образования	м2	297,914	282,114	135,143	76,85	15,801
<b>Группа 3 Административные здания площадью до 3000 м2</b>							
9102-0103-01	Административное здание отделения полиции	м2	364,348	347,466	169,406	86,047	16,882
9102-0103-02	Административное здание зоны таможенного оформления на 40 мест	м2	428,927	374,916	192,774	89,105	54,011
9102-0103-03	Административное здание районного акимата	м2	276,997	266,628	125,861	67,951	10,369
9102-0103-04	Здание Центра оперативного управления (ЦОУ)	м2	357,747	350,044	168,486	90,341	7,703
9102-0103-05	Административное здание на общую численность работников 100 человек	м2	465,106	458,676	210,194	125,972	6,43
<b>Группа 4 Административные здания площадью до 5000 м2</b>							
9102-0104-01	Административное здание зоны таможенного оформления на 60 мест	м2	383,957	341,152	177,334	79,462	42,806
<b>Группа 5 Административные здания площадью до 10000 м2</b>							
9102-0105-01	Административное здание зоны таможенного оформления на 120 мест	м2	377,673	335,527	157,026	88,642	42,146
9102-0105-02	Служебный корпус здания РОВД на 75 работников с спорткомплексом и изолятором временного содержания на 25 человек	м2	407,61	398,871	198,983	107,012	8,739

Продолжение таблицы 1.2

1	2	3	4	5	6	7	8
9102-0105-04	Служебный корпус здания РОВД на 150 работников с спорткомплексом и изолятором временного содержания на 35 человек	м2	307,696	294,365	146,127	69,142	13,33
9102-0105-05	Административное здание приграничного автомобильного пункта пропуска на 140 посетителей в сутки	м2	326,645	299,129	178,049	66,018	27,515
<b>Группа 6 Приемники для арестованных лиц</b>							
9102-0106-01	Специальный приемник для арестованных лиц с лимитом наполнения 50 мест	м2	358,593	328,195	139,544	93,058	30,398
9102-0106-02	Специальный приемник для арестованных лиц с лимитом наполнения 100 мест	м2	286,233	268,64	133,541	66,68	17,593
<b>Подраздел 3 Здания общественного назначения</b>							
<b>Группа 2 Здания общественного назначения до 3000 м2 общей площади здания</b>							
9102-0302-01	Здание "Правительство для граждан" с численностью персонала 45 человек	м2	405,696	374,38	245,56	75,62	31,317
9102-0302-02	Здание автовокзала с вместимостью 200 пассажиров	м2	547,726	535,46	306,685	102,068	12,266
<b>Группа 3 Здания общественного назначения до 5000 м2 общей площади здания</b>							
9102-0303-01	Центр обслуживания молодежи	м2	518,925	469,061	271,117	93,653	49,865
<b>Группа 4 Здания общественного назначения до 10000 м2 общей площади здания</b>							
9102-0304-01	Здание специального приема на 200 мест для миграционной полиции	м2	359,201	343,37	141,018	98,891	15,831
<b>Подраздел 4 Пожарное депо</b>							
<b>Группа 1 Пожарное депо на 2 машино-места</b>							
9102-0401-01	Здание модульного пожарного депо на 2 автомобиля из быстровозводимых конструкций	м2	547,787	532,29	397,902	80,276	15,497
9102-0401-02	Здание пожарного депо на 2 автомобиля	м2	574,756	518,379	286,27	104,176	56,376
<b>Группа 2 Пожарное депо на 4 машино-места</b>							
9102-0402-01	Здание пожарного депо на 4 автомобиля	м2	553,677	529,32	298,329	106,701	24,357
<b>Группа 3 Пожарное депо на 6 машино-мест</b>							

*Окончание таблицы 1.2*

1	2	3	4	5	6	7	8
9102-0403-01	Здание пожарного депо на 6 автомобилей II типа	м2	376,489	352,994	169,101	88,342	23,495

### Раздел 3 Учебные заведения

#### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Дошкольные образовательные организации;
  - Подраздел 2 Общеобразовательные организации: школы;
  - Подраздел 4 Организации высшего профессионального образования;
  - Подраздел 5 Организации детского творчества и развития;
  - Подраздел 6 Образовательно - социальные организации;
  - Подраздел 7 Интернатные организации.
2. Измеритель на УПСС принимать согласно п.3.4 Общих положений.
3. В УПСС на объекты подразделов «Дошкольные образовательные организации» и «Общеобразовательные организации: школы» не учтены затраты на внутриплощадочные сети и благоустройство. Данные затраты необходимо учитывать дополнительно по УПСС групп подразделов «Благоустройство и внутриплощадочные сети» в зависимости от планируемых размеров участка.
4. Во внутриплощадочных сетях канализации не учтен септик. При необходимости затраты на устройство септика принимать дополнительно.
5. Во внутриплощадочных сетях электроснабжения в качестве резервного источника питания учтен дизельный генератор.
6. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 1.3 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Подраздел 1 Дошкольные образовательные организации							
Группа 1 Дошкольные образовательные организации площадью до 5 000 м2							
9103-0101-09	Детский сад на 160 мест	м2	271,923	258,07	144,007	63,913	13,853
9103-0101-11	Детский сад на 320 мест	м2	302,012	290,499	134,999	74,224	11,513
Группа 2 Дошкольные образовательные организации площадью свыше 5 000 м2							
9103-0102-02	Детский сад на 280 мест	м2	297,824	276,175	161,702	56,423	21,65
9103-0102-06	Детский сад на 300 мест с бассейном	м2	266,15	255,29	151,392	51,381	10,859
Группа 3 Благоустройство и внутриплощадочные сети для дошкольных общеобразовательных организаций							
9103-0103-01	Участок площадью до 1 га	1 га	256 036,145	247 263,844	135 236,056	47 610,601	8 772,301
9103-0103-02	Участок площадью свыше 1 га до 1,5 га	1 га	241 457,449	234 439,608	129 497,645	46 011,145	7 017,841
9103-0103-03	Участок площадью свыше 1,5 га	1 га	203 625,755	198 947,194	113 328,318	35 404,762	4 678,561
Подраздел 2 Общеобразовательные организации: школы							
Группа 1 Общеобразовательные организации: школы площадью от 4 000 до 7 000 м2							
9103-0201-08	Школа на 300 мест	м2	388,183	368,121	211,043	78,613	20,062
		1 место	7 218,919	6 845,829	3 924,699	1 461,934	373,09
Группа 2 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 7 000 м2 до 12 000 м2							
9103-0202-06	Школа на 600 мест	м2	350,394	341,317	185,132	78,352	9,077
		1 место	5 110,177	4 977,8	2 699,982	1 142,694	132,377
9103-0202-10	Школа на 900 мест	м2	354,42	339,767	178,129	76,479	14,653
		1 место	4 175,875	4 003,233	2 098,763	901,102	172,642
Группа 4 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 12 000 м2 до 20 000 м2							
9103-0204-05	Школа на 1200 мест	м2	297,88	283,624	161,795	59,311	14,256
		1 место	3 157,949	3 006,816	1 715,261	628,783	151,132
9103-0204-06	Школа на 1500 мест	м2	306,296	290,617	182,156	58,427	15,679
		1 место	3 141,546	2 980,73	1 868,291	599,259	160,816
Группа 5 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 20 000 м2							
9103-0205-03	Школа на 2500 мест	м2	300,749	287,703	153,695	67,241	13,045
		1 место	2 841,027	2 717,797	1 451,879	635,195	123,23

Продолжение таблицы 1.3

1	2	3	4	5	6	7	8
9103-0205-06	Школа на 2000 мест	м2	306,597	290,831	183,646	62,263	15,766
		1 место	3 185,159	3 021,366	1 907,845	646,839	163,793
Группа 6 Благоустройство и внутриплощадочные сети для общеобразовательных организаций: школ							
9103-0206-01	Участок площадью до 1,5 га	1 га	247 803,857	232 960,364	122 175,805	42 153,125	14 843,493
9103-0206-02	Участок площадью свыше 1,5 га до 3 га	1 га	232 183,571	223 277,475	115 610,065	41 843,155	8 906,096
9103-0206-03	Участок площадью свыше 3 га	1 га	215 108,137	207 686,391	106 734,353	38 580,364	7 421,746
Подраздел 4 Организации высшего профессионального образования							
Группа 4 Учебные, учебно-лабораторные корпуса площадью свыше 15 000 м2 до 20 000 м2							
9103-0404-01	Учебно-лабораторный корпус на 1112 мест	м2	300,019	279,949	146,078	65,855	20,069
Подраздел 5 Организации детского творчества и развития							
Группа 1 Организации детского творчества и развития площадью до 5 000 м2							
9103-0501-03	Школа искусств на 150 мест	м2	393,989	389,26	182,43	99,835	4,729
9103-0501-04	Дворец школьников на 350 человек	м2	698,161	637,533	391,869	126,571	60,628
9103-0501-05	Центр развития и творчества на 167 человек	м2	737,798	628,931	418,61	98,238	108,867
Группа 2 Организации детского творчества и развития площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2							
9103-0502-01	Дворец школьников на 500 человек	м2	626,929	524,952	310	107,111	101,978
Группа 3 Организации детского творчества и развития площадью свыше 10 000 м2 до 15 000 м2							
9103-0503-03	Центр развития и творчества на 536 человек	м2	596,354	493,697	331,573	93,907	102,657
Подраздел 6 Образовательно-социальные организации							
Группа 2 Образовательно-социальные организации площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2							
9103-0602-01	Детский сад для маломобильных групп населения на 166 мест	м2	218,999	209,84	117,416	42,365	9,159
Подраздел 7 Интернатные организации							
Группа 3 Интернатные организации: школы-интернаты площадью свыше 10 000 м2 до 15 000 м2							
9103-0703-01	Школа-интернат на 200 мест с общежитием на 200 мест	м2	301,995	293,29	133,95	81,309	8,706
Группа 5 Интернатные организации: школы-интернаты площадью свыше 20 000 м2							
9103-0705-02	Школа-интернат на 900 мест с общежитием на 212 мест	м2	297,95	278,09	177,525	57,078	19,86
Группа 6 Интернатные организации: интернат при общеобразовательной школе площадью до 5 000 м2							



Окончание таблицы 1.3

1	2	3	4	5	6	7	8
9103-0706-01	Интернат на 100 мест (спальный корпус)	м2	231,854	224,424	117,075	51,383	7,43
<b>Группа 7 Интернатные организации: интернат при общеобразовательной школе площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2</b>							
9103-0707-01	Интернат на 300 мест (спальный корпус)	м2	248,849	236,294	118,029	60,212	12,555

## Раздел 4 Объекты здравоохранения

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь;
  - Подраздел 2 Организации, оказывающие стационарную помощь;
  - Подраздел 3 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации.
  - Подраздел 5 Организации восстановительного лечения и медицинской реабилитации.
2. Измеритель на УПСС принят м<sup>2</sup> общей площади.
3. Во внутримплощадочных сетях канализации не учтен септик. При необходимости затраты на устройство септика принимать дополнительно.
4. Во внутримплощадочных сетях электроснабжения в качестве резервного источника питания учтен дизельный генератор.
5. УПСС на объект «Врачебная амбулатория на 50 посещений в смену» в группе «Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 500 м<sup>2</sup> до 1 000 м<sup>2</sup>» разработан на основании привязанного типового проекта ТП РК 50 ВА-2.2 2012.
6. УПСС на объект «Поликлиника на 250 посещений в смену» в группе «Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 3 000 м<sup>2</sup> до 5 000 м<sup>2</sup>» разработан на основании привязанного типового проекта ТП РК 250 ППС-2.2 2012.
7. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 1.4 Стоимостные показатели

**ТЫС.ТЕНГЕ**

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь</b>							
<b>Группа 2 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 500 м2 до 1 000 м2</b>							
9104-0102-01	Поликлиника на 100 посещения в смену	м2	426,345	405,502	169,861	117,176	20,843
<b>Группа 3 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 1 000 м2 до 3 000 м2</b>							
9104-0103-01	Поликлиника на 120 посещений в смену	м2	411,634	396,541	163,106	122,577	15,093
<b>Группа 4 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 3 000 м2 до 5 000 м2</b>							
9104-0104-02	Поликлиника на 500 посещений в смену	м2	594,332	564,383	180,577	187,176	29,949
9104-0104-03	Поликлиника на 250 посещений в смену	м2	464,93	433,668	210,007	107,242	31,262
<b>Группа 5 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 5 000 м2</b>							
9104-0105-01	Поликлиника на 400 посещений в смену	м2	515,402	484,827	277,809	96,783	30,575
<b>Подраздел 2 Организации, оказывающие стационарную помощь</b>							
<b>Группа 1 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью до 10 000 м2</b>							
9104-0201-02	Больница туберкулезная на 100 койко-мест	м2	443,625	414,891	211,302	115,161	28,734
<b>Группа 2 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 10 000 м2 до 20 000 м2</b>							
9104-0202-01	Родильный дом на 60 койко-мест	м2	318,355	286,501	142,412	70,304	31,854
9104-0202-02	Больница на 200 койко-мест	м2	482,682	432,262	226,028	109,821	50,42
<b>Группа 3 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 20 000 м2 до 30 000 м2</b>							
9104-0203-01	Онкологический диспансер на 200 койко-мест	м2	385,982	362,05	179,41	98,482	23,932
<b>Группа 4 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 30 000 м2 до 40 000 м2</b>							
9104-0204-02	Больница детская на 190 койко-мест с поликлиникой на 250 посещений	м2	548,56	460,924	236,619	114,173	87,636
<b>Группа 5 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 40 000 м2 до 50 000 м2</b>							
9104-0205-01	Больница многопрофильная на 300 койко-мест	м2	443,66	372,967	231,764	71,354	70,694
<b>Подраздел 3 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации</b>							
<b>Группа 2 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации площадью свыше 1 000 м2 до 3 000 м2</b>							

*Окончание таблицы 1.4*

1	2	3	4	5	6	7	8
9104-0302-01	Станция скорой медицинской помощи на 20 000 вызовов в год	м2	386,459	358,349	175,448	100,799	28,109
9104-0302-02	Станция скорой медицинской помощи на 40 000 вызовов в год	м2	334,548	321,568	158,824	75,112	12,98
<b>Группа 3 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации площадью свыше 3 000 м2 до 5 000 м2</b>							
9104-0303-01	Станция скорой медицинской помощи на 80 000 вызовов в год	м2	432,097	416,888	202,647	101,057	15,209
<b>Подраздел 5 Организации восстановительного лечения и медицинской реабилитации</b>							
<b>Группа 1 Организации, оказывающие медицинскую реабилитацию</b>							
9104-0501-01	Центр реабилитации для инвалидов на 150 койко-мест	м2	328,51	306,813	160,226	69,808	21,698
9104-0501-02	Пункт скорой медико-социальной помощи для лиц, не имеющих определенного места жительства на 143 койко-мест	м2	311,695	296,966	170,328	72	14,729
9104-0501-03	Дом инвалидов на 30 койко-мест	м2	343,347	330,056	155,486	91,885	13,29
9104-0501-04	Психоневрологическое медико-социальное учреждение для лиц старше 18 лет на 100 койко-мест	м2	253,152	236,024	129,793	52,505	17,128

## **Раздел 5 Спортивные здания**

### **Техническая часть**

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя);
  - Подраздел 2 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий).
2. Во внутривозрадных сетях канализации не учтен септик. При необходимости затраты на устройство септика принимать дополнительно.
3. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 1.5 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя)</b>							
<b>Группа 1 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью до 2 000 м2</b>							
9105-0101-01	Плавательный бассейн на 32 посещений в смену	м2	347,93	331,321	148,357	80,804	16,608
9105-0101-02	Спортивный зал ангарного типа на 32 посещений в смену	м2	369,215	352,858	179,749	82,021	16,357
9105-0101-03	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 50 посещений в смену	м2	414,491	385,015	271,163	53,156	29,476
<b>Группа 2 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью от 2 000 м2 до 5 000 м2</b>							
9105-0102-02	Спортивный комплекс с плавательным бассейном на 96 посещений в смену	м2	429,855	401,571	254,784	70,02	28,285
<b>Группа 3 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью свыше 5 000 м2</b>							
9105-0103-01	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 96 посещений в смену	м2	302,975	289,373	190,293	47,176	13,602
<b>Подраздел 2 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий)</b>							
<b>Группа 1 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью до 2 000 м2</b>							
9105-0201-01	Спортивный комплекс с плавательным бассейном на 100 зрительских мест	м2	218,894	215,72	121,656	45,152	3,173
9105-0201-02	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 160 зрительских мест	м2	446,788	417,51	207,721	99,81	29,279
<b>Группа 2 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 2 000 м2 до 5 000 м2</b>							
9105-0202-01	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 200 зрительских мест	м2	348,215	338,981	185,516	72,607	9,234
9105-0202-02	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 300 зрительских мест	м2	371,695	355,434	186,841	81,447	16,261
9105-0202-03	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 420 зрительских мест	м2	431,778	426,414	301,388	64,156	5,365
9105-0202-04	Ледовая хоккейная арена на 433 зрительских мест	м2	653,303	543,471	329,7	94,184	109,831

Окончание таблицы 1.5

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Группа 3 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 5 000 м2 до 10 000 м2</b>							
9105-0203-02	Плавательный бассейн на 307 зрительских мест	м2	344,609	307,316	178,455	59,771	37,293
<b>Группа 4 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 10 000 м2 до 20 000 м2</b>							
9105-0204-01	Дворец спорта на 332 зрительских мест	м2	248,786	236,596	129,226	50,666	12,19
<b>Группа 5 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 20 000 м2</b>							
9105-0205-01	Многофункциональный спортивный комплекс на 1200 мест	м2	488,79	439,051	255,286	79,824	49,739

## **Раздел 6 Спортивные сооружения открытого типа**

### **Техническая часть**

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Физкультурно-оздоровительные;
- Подраздел 2 Спортивно-демонстрационные;

2. УПСС с шифром 9106-0101-01 – «Стадион», может быть учтен как отдельно, так и в качестве дополнительного объекта, расположенного в пределах земельного участка, отведенного под застройку.

3. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.



Таблица 1.6 Стоимостные показатели

тыс.тенге							
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Подраздел 2 Спортивно-демонстрационные							
Группа 1 Спортивно-демонстрационные площадью до 10 000 м2							
9106-0201-02	Стадион на 428 мест	м2	19,002	16,325	6,641	4,382	2,677
Группа 2 Спортивно-демонстрационные площадью от 10 000 м2 до 15 000 м2							
9106-0202-01	Стадион на 400 зрительских мест	м2	22,577	22,485	14,776	3,599	0,091
9106-0202-02	Стадион на 500 зрительских мест	м2	20,369	20,366	13,269	3,092	0,004
Группа 3 Спортивно-демонстрационные площадью свыше 15 000 м2							
9106-0203-01	Стадион на 1000 зрительских мест	м2	12,349	12,344	6,498	2,646	0,006

## Раздел 7 Стоянки автомобилей

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей;
- Подраздел 2 Надземные автостоянки открытого типа;
- Подраздел 3 Гаражи-стоянки;
- Подраздел 4 Теплые стоянки для крупногабаритной техники;
- Подраздел 5 Навесы для автомобилей (высотой до 4 м);
- Подраздел 6 Навесы для крупногабаритной техники (высотой свыше 4 м);
- Подраздел 7 Эстакады.

2. УПСС на объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

3. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, а затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство отсутствуют, то данные затраты принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

4. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 1.7 Стоимостные показатели

**ТЫС.ТЕНГЕ**

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Подраздел 1 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей							
Группа 1 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей площадью до 2500 м2							
9107-0101-01	Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей вместимостью на 59 машино-мест	м2	333,781	316,846	157,017	75,756	16,935
Группа 2 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей площадью свыше 2500 м2							
9107-0102-01	Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей вместимостью на 87 машино-мест	м2	277,096	256,134	133,782	60,141	20,963
Подраздел 2 Надземные автостоянки открытого типа							
Группа 2 Надземные автостоянки открытого типа площадью свыше 10 000 м2 до 20 000 м2							
9107-0202-01	Надземная автостоянка открытого типа вместимостью 500 машино-мест	м2	104,998	102,041	53,755	23,368	2,957
Подраздел 3 Гаражи-стоянки							
Группа 1 Гаражи-стоянки площадью до 100 м2							
9107-0301-01	Гаражный бокс на 1 авто (неотапливаемый)	м2	237,413	237,413	108,452	64,197	0
9107-0301-02	Гаражный бокс на 1 авто (отапливаемый)	м2	341,404	341,404	143,49	88,642	0
9107-0301-03	Гаражный бокс на 2 авто (неотапливаемый)	м2	297,691	297,691	152,853	76,065	0
9107-0301-04	Примыкаемый гаражный бокс на 1 авто без смотровой ямы	м2	261,452	261,452	127,962	58,341	0
9107-0301-05	Примыкаемый гаражный бокс на 1 авто со смотровой ямы	м2	294,375	294,375	130,728	73,008	0
Группа 2 Гаражи-стоянки площадью свыше 100 м2							
9107-0302-01	Гаражный бокс на 12 авто (отапливаемый)	м2	263,956	263,956	124,612	61,311	0
Подраздел 4 Теплые стоянки для крупногабаритной техники							

Окончание таблицы 1.7

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Группа 1 Теплые стоянки для крупногабаритной техники площадью до 300 м2</b>							
9107-0401-01	Теплая стоянка для крупногабаритной дорожной техники на 4 единицы (с заполнением кирпичом)	м2	250,454	249,085	153,965	45,473	1,369
<b>Группа 2 Теплые стоянки для крупногабаритной техники площадью от 300 м2 до 1 000 м2</b>							
9107-0402-01	Теплая стоянка для крупногабаритной дорожной техники на 6 единиц	м2	303,267	274,034	145,172	62,202	29,232
9107-0402-03	Теплая стоянка для спецтехники на 11 единиц	м2	391,093	379,852	210,482	79,124	11,241
<b>Подраздел 5 Навесы для автомобилей (высотой до 4 м)</b>							
<b>Группа 1 Навесы для автомобилей (высотой до 4 м) площадью до 100 м2</b>							
9107-0501-01	Навес на 3 авто	м2	107,022	107,022	74,782	16,086	0
<b>Группа 2 Навесы для автомобилей (высотой до 4 м) площадью свыше 100 м2</b>							
9107-0502-01	Навес на 6 авто	м2	91,744	91,744	66,244	12,491	0
<b>Группа 4 Навесы для автомобилей (высотой свыше 4 м) площадью свыше 100 м2</b>							
9107-0504-01	Навес на 18 авто	м2	88,553	88,553	69,558	9,089	0
<b>Подраздел 6 Навесы для крупногабаритной техники (высотой свыше 4 м)</b>							
<b>Группа 1 Навесы для крупногабаритной техники (высотой свыше 4 м) площадью до 100 м2</b>							
9107-0601-01	Навес для крупногабаритного навесного оборудования на 8 единиц	м2	114,695	112,476	81,974	17,476	2,219
<b>Группа 2 Навесы для крупногабаритной техники (высотой свыше 4 м) площадью свыше 100 м2</b>							
9107-0602-01	Навес для дорожной техники на 8 единиц	м2	105,48	104,951	68,78	16,331	0,529
<b>Подраздел 7 Эстакады</b>							
<b>Группа 1 Эстакады площадью до 100 м2</b>							
9107-0701-01	Погрузочная эстакада	м2	50,269	50,269	30,334	8,678	0
<b>Группа 2 Эстакады площадью свыше 100 м2</b>							
9107-0702-01	Смотровая эстакада	м2	93,726	93,726	63,439	14,376	0

## **Раздел 8 Объекты культуры**

### **Техническая часть**

1. В Разделе предусмотрены укрупненные показатели стоимости строительства по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Здания и сооружения театров, концертных организаций (филармоний);
  - Подраздел 2 Библиотеки, архивы, музеи;
  - Подраздел 3 Культурно-досуговые организации.
2. Укрупненные показатели стоимости строительства приведены на установленную единицу измерения (измеритель) – м<sup>2</sup> общей площади здания, сооружения.
3. УПСС учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство.
4. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 1.8 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Здания и сооружения театров, концертных организаций (филармоний)</b>							
<b>Группа 1 Открытые амфитеатры</b>							
9108-0101-01	Амфитеатр на 1500 мест на береговой линии с бассейном	м2	843,828	790,694	435,097	172,392	53,134
9108-0101-02	Амфитеатр открытого типа на 400 мест	м2	132,911	132,797	75,775	30,643	0,114
<b>Группа 2 Здания театров</b>							
9108-0102-01	Драматический театр на 510 посадочных мест	м2	532,669	506,327	266,331	130,998	26,342
<b>Группа 3 Концертные организации</b>							
9108-0103-01	Зрительный зал на 500 мест	м2	435,546	422,126	263,726	78,135	13,42
9108-0103-02	Концертный зал на 1200 мест с историко-краеведческим музеем с пропускной способностью 500 человек в день	м2	748,098	645,201	476,883	77,787	102,896
<b>Подраздел 2 Библиотеки, архивы, музеи</b>							
<b>Группа 1 Библиотеки</b>							
9108-0201-01	Библиотека с объемом фонда на 40 тыс. единиц хранения	м2	455,319	443,793	217,774	107,751	11,526
9108-0201-02	Библиотека с объемом фонда на 100 тыс. единиц хранения	м2	349,416	339,18	162,017	84,676	10,236
9108-0201-04	Библиотека с объемом фонда на 500 тыс. единиц хранения	м2	390,105	350,119	163,255	92,492	39,986
9108-0201-05	Архив с библиотекой с объемом фонда на 770 тыс. единиц хранения	м2	332,184	326,446	176,006	74,177	5,738
<b>Группа 2 Музеи</b>							
9108-0202-01	Музеи с площадью здания до 1000 м2	м2	393,799	381,469	220,15	81,495	12,33
9108-0202-02	Музеи с площадью здания до 3000 м2	м2	321,041	303,181	166,19	69,807	17,86

## Отдел 2 ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ

### Раздел 1 Объекты энергетики

#### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Трансформаторные подстанции:
  - Группа 1 Трансформаторные подстанции в отдельно возводимом здании;
  - Группа 2 Комплектные трансформаторные подстанции наружной установки;
  - Группа 3 Комплектные трансформаторные подстанции городского исполнения;
  - Группа 4 Блочные комплектные трансформаторные подстанции.
- Подраздел 2 Котельная отдельно стоящая:
  - Группа 1 Котельная отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах;
  - Группа 2 Котельная отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах;
  - Группа 3 Котельная отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах.
- Подраздел 7 Котельная блочно-модульная (КБМ) отдельно стоящая:
  - Группа 1 КБМ отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах;
  - Группа 2 КБМ отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах;
  - Группа 3 КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах.
- Подраздел 10 Электрокотельная блочно-модульная:
  - Группа 1 Электрокотельная блочно-модульная, топливо-электричество.

2. УПСС на объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

3. УПСС не учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

4. В УПСС на объекты трансформаторные подстанции мощностью свыше 250 кВа (УПСС с шифрами 9201-0101-01 (-02, -03, -04); 9201-0102-04 (-05, -06); 9201-0103-02 (-03); 9201-0104-01 (-02, -04)) учтены затраты на подключение трансформаторной подстанции от источника электроснабжения. Ввод осуществлен кабельной линией КЛ-10 кВ. Общая протяженность трассы - 550 м, в том числе 155 м в траншее и 240 м в трубе.

5. В УПСС на объекты трансформаторные подстанции мощностью до 250 кВа (УПСС с шифрами 9201-0101-05, 9201-0102-01 (-02, -03); 9201-0103-01) учтены затраты на подключение трансформаторной подстанции от источника электроснабжения. Ввод осуществлен воздушной линией ВЛ-10 кВ. Общая протяженность трассы 100,0 м, проводом СИП-3 1х50-20 в три нити по железобетонным опорам в количестве 4 шт.

6. В УПСС на объекты котельные на газообразном топливе с шифрами 9201-0203-03 (-06; -07); 9201-0703-01 (-03, -04, -05, -07, -10, -11) учтены затраты на подключение к источнику газоснабжения (внеплощадочные сети газоснабжения).

7. В УПСС на объекты Котельные на твердом топливе учтены затраты на строительство склада для угля и золы.

8. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.



Таблица 2.1 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Трансформаторные подстанции</b>							
<b>Группа 1 Трансформаторные подстанции в отдельно возводимом здании</b>							
9201-0101-01	2 ТП - 400	объект	71 503,125	30 415,124	13 902,163	7 716,094	41 088,001
9201-0101-02	2 ТП - 630	объект	118 293,916	52 060,69	18 966,846	15 867,037	66 233,226
9201-0101-04	2 ТП - 4000	объект	814 573,996	56 434,556	27 996,56	13 628,533	758 139,44
9201-0101-05	2 ТП - 250	объект	72 133,755	24 923,776	15 045,313	4 416,649	47 209,979
9201-0101-09	2 ТП - 1000	объект	144 994,09	46 550,83	25 890,801	9 625,708	98 443,26
<b>Группа 2 Комплектные трансформаторные подстанции наружной установки</b>							
9201-0102-01	ТП - 100	объект	9 729,24	5 798,165	5 041,825	390,353	3 931,075
9201-0102-04	ТП - 400	объект	13 840,463	8 664,206	4 813,763	1 854,056	5 176,257
9201-0102-05	ТП - 630	объект	16 636,475	9 769,572	5 029,768	1 933,622	6 866,903
9201-0102-06	ТП - 1000	объект	18 940,758	9 503,38	5 051,528	1 945,477	9 437,378
9201-0102-07	ТП - 160	объект	11 087,811	6 930,756	5 330,004	657,739	4 157,055
9201-0102-08	ТП - 250	объект	12 502,007	5 895,347	4 939,779	515,356	6 606,66
<b>Группа 3 Комплектные трансформаторные подстанции городского исполнения</b>							
9201-0103-01	2 ТП - 250	объект	25 518,726	6 874,45	5 364,762	641,173	18 644,276
9201-0103-02	2 ТП - 630	объект	31 885,848	10 054,184	5 041,125	2 175,491	21 831,664
9201-0103-03	2 ТП - 1000	объект	37 881,671	9 075,526	4 878,877	2 027,581	28 806,145
<b>Группа 4 Блочные комплектные трансформаторные подстанции</b>							
9201-0104-01	2 ТП - 630	объект	75 636,574	13 303,137	6 183,767	3 107,289	62 333,438
9201-0104-02	2 ТП - 1000	объект	163 315,536	16 742,986	7 999,673	3 868,094	146 572,55
9201-0104-03	2 ТП - 1600	объект	193 853,518	30 920,38	11 845,287	8 782,646	162 933,138
9201-0104-04	2 ТП - 2500	объект	231 893,529	13 459,041	7 355,283	2 731,335	218 434,488
<b>Подраздел 2 Котельная отдельно стоящая</b>							
<b>Группа 1 Котельная отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0201-01	Котельная отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,12 МВт	объект	41 961,141	37 631,396	18 248,19	9 067,084	4 329,745

Продолжение таблицы 2.1

1	2	3	4	5	6	7	8
9201-0201-04	Котельная отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 1,2 МВт	объект	64 761,626	52 573,744	24 936,872	12 641,81	12 187,881
<b>Группа 2 Котельная отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0202-01	Котельная отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,172 МВт	объект	31 805,097	27 234,072	14 478,083	6 016,486	4 571,025
9201-0202-02	Котельная отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,348 МВт	объект	42 609,072	36 930,426	19 909,482	7 935,258	5 678,647
<b>Группа 3 Котельная отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0203-03	Котельная отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,466 МВт	объект	48 622,75	34 137,633	18 048,26	7 756,327	14 485,118
9201-0203-06	Котельная отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 2,0 МВт	объект	104 916,339	85 928,412	39 001,824	23 676,418	18 987,927
<b>Подраздел 7 Котельная блочно-модульная (КБМ) отдельно стоящая</b>							
<b>Группа 1 КБМ отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0701-01	КБМ отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,2 МВт	объект	59 016,071	18 978,492	12 150,074	3 657,112	40 037,58
9201-0701-08	КБМ отдельно стоящая на твердом топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 3,0 МВт	объект	90 610,312	39 197,016	20 603,012	8 667,672	51 413,296
<b>Группа 2 КБМ отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0702-02	КБМ отдельно стоящая на жидком топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,466 МВт	объект	36 037,5	7 368,329	3 522,95	1 756,988	28 669,171
<b>Группа 3 КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах</b>							
9201-0703-01	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,3 МВт	объект	39 616,73	7 079,332	4 351,657	1 366,547	32 537,398

Окончание таблицы 2.1

1	2	3	4	5	6	7	8
9201-0703-03	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,5 МВт	объект	44 321,205	8 947,945	5 950,202	1 659,008	35 373,26
9201-0703-04	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,6 МВт	объект	46 236,018	7 483,75	4 453,31	1 496,182	38 752,267
9201-0703-05	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 0,7 МВт	объект	51 502,892	4 844,618	2 536,304	1 146,998	46 658,274
9201-0703-07	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 1,24 МВт	объект	65 727,922	7 247,777	3 137,462	1 869,963	58 480,146
9201-0703-10	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 1,86 МВт	объект	77 422,79	13 834,26	6 352,926	3 148,743	63 588,53
9201-0703-11	КБМ отдельно стоящая на газообразном топливе на водогрейных котлах теплопроизводительностью 2,0 МВт	объект	108 075,578	12 390,171	5 548,111	3 586,053	95 685,407
<b>Подраздел 10 Электростанция блочно-модульная</b>							
<b>Группа 1 Электростанция блочно-модульная, топливо-электричество</b>							
9201-1001-01	Электростанция блочно-модульная, топливо-электричество, теплопроизводительностью 1,5 МВт	объект	45 009,232	2 901,766	1 259,625	811,812	42 107,467

## Раздел 2 Объекты водоснабжения и водоотведения

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

– Подраздел 1 Водозаборные сооружения из подземных источников (скважин):

- Группа 1 Водные скважины;
- Группа 2 Подземные насосные станции;
- Группа 3 Надземные насосные станции.

– Подраздел 2 Станции

- Группа 1 Насосные станции II подъема.

– Подраздел 3 Водонапорные башни:

- Группа 1 Водонапорные башни с диаметром опоры 1,22 м;
- Группа 3 Водонапорные башни с диаметром опоры 3,02 м.

– Подраздел 4 Резервуары чистой воды:

- Группа 1 Резервуары чистой воды железобетонные монолитные;
- Группа 2 Фильтры поглотители для резервуаров чистой воды.

2. УПСС на объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

3. УПСС не учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

4. В УПСС на объекты группы «Водные скважины» учтены затраты на бурение скважины, устройство обсадной трубы (стальная труба диаметром 219 мм) и фильтра, анализ проб воды, герметизация скважины, а также на ограждение площадок водозабора. Затраты на насосные агрегаты учитываются дополнительно в зависимости от вида насосной станции на скважине – подземной либо надземной.

5. УПСС на объекты группы «Подземные насосные станции» и «Надземные насосные станции» разработаны на основании ТП РК ВС СКВ – 2009 «Водозаборные сооружения из подземных источников (скважин)». В насосных установках предусмотрены насосы, шкаф управления, запорно-регулирующая арматура, датчики, манометры.

6. УПСС объекты группы «Насосные станции II подъема» разработаны на основании ТП РК НС-II – 2009 «Насосные станции II подъема подкачки или систем оборотного водоснабжения». Производительность насосных станций указана с учетом подачи воды на

пожаротушение. В насосных установках предусмотрены насосы, шкаф управления, запорно-регулирующая арматура, датчики, манометры. В насосных станциях предусмотрена установка ультрафиолетового обеззараживания воды типа УУФОВ.

7. УПСС на объекты подраздела «Водонапорные башни» разработаны на основании ТП РК ВБ 15-100 – 2009 «Водонапорные башни со стальным баком».

8. УПСС на объекты подраздела «Резервуары чистой воды» разработаны на основании ТП РК РВ - 2.3 – 2013 «Резервуар для воды прямоугольный монолитный».

9. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 2.2 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Водозаборные сооружения из подземных источников (скважин)</b>							
<b>Группа 1 Водные скважины</b>							
9202-0101-01	Скважина глубиной 30 м	объект	36 191,013	36 191,013	21 005,307	6 888,49	0
9202-0101-02	Скважина глубиной 45 м	объект	38 053,018	38 053,018	19 941,596	7 947,019	0
9202-0101-05	Скважины глубиной 100 м	объект	45 501,452	45 501,452	24 471,337	9 950,77	0
9202-0101-07	Скважины глубиной 180 м	объект	48 145,462	48 145,462	24 825,452	10 669,775	0
<b>Группа 2 Подземные насосные станции</b>							
9202-0102-01	Подземная насосная станция производительностью 4 м3/час	объект	5 486,166	3 439,225	1 354,039	1 015,21	2 046,941
9202-0102-02	Подземная насосная станция производительностью 6,5 м3/час	объект	9 511,496	5 689,01	2 286,26	1 441,672	3 822,486
9202-0102-05	Подземная насосная станция производительностью 46 м3/час	объект	18 745,887	14 035,818	6 746,624	3 850,747	4 710,068
<b>Группа 3 Надземные насосные станции</b>							
9202-0103-01	Надземная насосная станция на скважине производительностью 4 м3/час	объект	7 762,538	6 848,102	3 395,87	1 685,405	914,436
9202-0103-02	Надземная насосная станция на скважине производительностью 10 м3/час	объект	17 549,725	13 400,608	6 479,03	3 604,2	4 149,116
9202-0103-03	Надземная насосная станция на скважине производительностью 20,80 м3/час	объект	19 134,053	12 234,855	5 335,058	3 491,017	6 899,198
<b>Подраздел 2 Станции</b>							
<b>Группа 1 Насосные станции 2го подъема</b>							
9202-0201-01	Насосная станция II подъема производительность 50 м3/час	объект	14 396,301	12 743,421	6 029,569	3 238,479	1 652,88
9202-0201-02	Насосная станция II подъема производительность 80 м3/час	объект	56 307,454	53 448,059	23 650,986	15 006,676	2 859,395

## Продолжение таблицы 2.2

1	2	3	4	5	6	7	8
9202-0201-03	Насосная станция II подъема производительность 150 м3/час	объект	94 987,862	63 856,003	30 524,429	17 223,499	31 131,859
9202-0201-07	Насосная станция II подъема производительность 380 м3/час	объект	85 449,972	61 404,502	29 416,684	16 131,506	24 045,47
9202-0201-09	Насосная станция II подъема производительность 1055 м3/час	объект	255 485,719	103 090,606	49 643,114	27 921,09	152 395,113
<b>Подраздел 3 Водонапорные башни</b>							
<b>Группа 1 Водонапорные башни с диаметром опоры 1,22 м</b>							
9202-0301-03	Водонапорная стальная башня заводского изготовления (системы Рожновского) емкостью 25 м3 Н=15,0 м	объект	13 033,771	13 033,771	9 467,899	1 670,724	0
9202-0301-04	Водонапорная стальная башня заводского изготовления (системы Рожновского) емкостью 50 м3 Н=15,0 м	объект	17 761,986	17 504,677	11 166,619	2 934,202	257,309
<b>Группа 3 Водонапорные башни с диаметром опоры 3,02 м</b>							
9202-0303-01	Водонапорная стальная башня заводского изготовления (системы Рожновского) емкостью 100 м3 Н=24,0 м	объект	26 132,41	25 879,18	17 301,53	4 067,658	253,231
<b>Подраздел 4 Резервуары чистой воды</b>							
<b>Группа 1 Резервуары чистой воды железобетонные монолитные ТП РК РВ-2.3- 2013</b>							
9202-0401-01	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 100 м3	объект	15 640,892	15 525,327	6 389,397	4 616,74	115,566
9202-0401-02	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 150 м3	объект	16 062,442	15 941,524	7 321,445	4 025,808	120,918
9202-0401-03	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 200 м3	объект	30 563,151	30 429,434	8 742,207	9 374,522	133,717
9202-0401-04	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 300 м3	объект	38 066,554	37 813,86	21 327,841	8 378,296	252,694

Окончание таблицы 2.2

1	2	3	4	5	6	7	8
9202-0401-05	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 500 м3	объект	40 142,933	39 733,122	19 599,095	9 879,829	409,811
9202-0401-06	Резервуары чистой воды железобетонные монолитные емкостью 1000 м3	объект	52 666,067	52 292,679	33 355,364	9 720,696	373,387
<b>Группа 2 Фильтры поглотители для резервуаров чистой воды</b>							
9202-0402-01	Фильтры поглотители для резервуаров чистой воды емкостью 500 м3	объект	13 583,144	10 059,848	5 109,721	2 418,337	3 523,296
9202-0402-02	Фильтры поглотители для резервуаров чистой воды емкостью 900 м3	объект	17 753,966	11 516,916	6 526,97	2 434,007	6 237,05
9202-0402-03	Фильтры поглотители для резервуаров чистой воды емкостью 1000 м3	объект	17 990,838	11 753,788	6 611,461	2 517,108	6 237,05



### Раздел 3 Очистные сооружения

#### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Станции:
  - Группа 1 Канализационные насосные станции;
  - Группа 2 Насосные станции для дождевых и паводковых стоков.
- Подраздел 2 Выгребы. Уборные
  - Группа 1 Выгребы;
  - Группа 2 Уборные.

2. Объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

УПСС не учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

3. УПСС на объекты группы «Канализационные насосные станции» разработаны на основании индивидуальных проектов и типовых проектов ТП РК КНС-2.3-2013(2014) «Канализационная насосная станция с погружными электронасосами». Информация о виде проекта приведена в Сборнике «Объекты представители» в таблице технических характеристиках объекта-представителя. В насосных установках предусмотрены насосы, шкаф управления, запорно-регулирующая арматура, датчики, манометры.

4. В УПСС на объекты группы «Насосные станции для дождевых и паводковых стоков» в насосных установках предусмотрены насосы, шкаф управления, запорно-регулирующая арматура, датчики, манометры.

5. УПСС на объекты группы «Выгребы» разработаны на основании подземного сооружения квадратной формы из монолитного железобетона, оборудованного вентиляционной трубой и люком для обслуживания.

6. УПСС на объекты группы «Уборные» разработаны на основании сооружения с водонепроницаемым железобетонным выгребом. Надземная часть Уборной на 1 очко предусмотрена с каркасно-обшивными стенами и дощатым покрытием; Уборной на 2 очка - панельной из железобетонных стеновых панелей с вытяжкой из асбестоцементных труб; Уборной на 10 очков – каркасного типа из монолитного железобетона, заполнение проемов из кирпича керамического, предусмотрено электроснабжение.

7. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 2.3 Стоимость показатели

тыс.тенге							
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Подраздел 1 Станции							
Группа 1 Канализационные насосные станции							
9203-0101-01	Канализационная насосная станция производительностью 1 м3/час	объект	6 813,113	935,571	664,306	104,549	5 877,541
9203-0101-02	Канализационная насосная станция производительностью 4 м3/час	объект	7 302,623	1 023,657	727,687	115,008	6 278,966
9203-0101-05	Канализационная насосная станция производительностью 30 м3/час	объект	25 645,464	7 260,899	2 759,156	2 004,879	18 384,565
9203-0101-08	Канализационная насосная станция производительностью 160 м3/час	объект	74 442,695	57 506,454	35 746,983	11 213,741	16 936,241
9203-0101-10	Канализационная насосная станция производительностью 450 м3/час	объект	132 241,15	47 891,364	23 948,059	11 395,09	84 349,786
Группа 2 Насосные станции для дождевых и паводковых стоков							
9203-0102-02	Насосная станция для дождевых и паводковых стоков производительностью 1100 м3/час	объект	82 607,445	37 990,937	10 797,449	12 684,649	44 616,508
9203-0102-03	Насосная станция для дождевых и паводковых стоков производительностью 1700 м3/час	объект	163 439,222	32 373,396	10 045,107	9 065,293	131 065,826
9203-0102-06	Насосная станция для дождевых и паводковых стоков производительностью 4350 м3/час	объект	388 672,406	159 766,44	88 467,93	28 282,649	228 905,965
Подраздел 3 Выгребы. Уборные							
Группа 1 Выгребы							
9203-0301-03	Выгреб объемом 20 м3	объект	4 823,855	4 823,855	2 852,466	941,072	0
9203-0301-04	Выгреб объемом 30 м3	объект	5 147,339	5 147,339	2 669,112	1 188,825	0
9203-0301-05	Выгреб объемом 40 м3	объект	6 364,718	6 364,718	3 680,216	1 284,664	0
9203-0301-09	Выгреб объемом 150 м3	объект	11 242,7	11 242,7	5 445,148	2 882,816	0
Группа 2 Уборные							

Окончание таблицы 2.3

1	2	3	4	5	6	7	8
9203-0302-01	Уборная на 1 очко деревянная с водонепроницаемым выгребом	объект	489,574	489,574	166,771	156,895	0
9203-0302-02	Уборная на 2 очка панельная с водонепроницаемым выгребом	объект	3 346,084	3 346,084	1 162,804	1 034,585	0
9203-0302-03	Уборная на 10 очков кирпичная с водонепроницаемым выгребом	объект	12 974,956	12 974,956	6 491,107	3 029,783	0

## Раздел 4 Объекты административно-бытового назначения

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Административно-бытовые корпуса;
- Подраздел 2 Ремонтно-механические мастерские;
- Подраздел 3 Контрольно-пропускные пункты;
- Подраздел 4 Прачечные;
- Подраздел 5 Операторные.

2. Объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.

3. УПСС не учитывают затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство принимаются дополнительно по проектам-аналогам.

4. В УПСС на объекты «Ремонтно-механические мастерские» в здании предусмотрены необходимые помещения, такие как смотровая яма, колесоотбойник, подвесной путь.

5. В УПСС на объекты «Контрольно-пропускные пункты» В контрольно-пропускных пунктах с системой контроля доступа учтены биометрические терминалы доступа по 6 штук в каждом.

6. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 2.4 Стоимостные показатели

тыс.тенге							
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Подраздел 1 Административно-бытовые корпуса							
Группа 1 Административно-бытовые корпуса площадью до 200 м2							
9204-0101-01	Административно бытовой корпус	м2	360,234	355,306	175,768	90,057	4,928
Группа 2 Административно-бытовые корпуса площадью от 200 м2 до 1000 м2							
9204-0102-01	Административно-бытовой корпус	м2	469,122	428,434	205,426	110,432	40,687
Группа 3 Административно-бытовые корпуса площадью свыше 1000 м2							
9204-0103-01	Административно-бытовой корпус	м2	422,756	394,174	248,862	72,139	28,582
Подраздел 2 Ремонтно-механические мастерские							
Группа 1 Ремонтно-механические мастерские площадью до 300 м2							
9204-0201-01	Ремонтно-механическая мастерская	м2	399,619	387,686	203,564	100,828	11,933
Группа 2 Ремонтно-механические мастерские площадью свыше 300 м2							
9204-0202-01	Ремонтно-механическая мастерская	м2	463,698	407,393	199,353	101,424	56,305
Подраздел 3 Контрольно-пропускные пункты							
Группа 1 Контрольно-пропускной пункт без системы контроля доступа							
9204-0301-01	Контрольно-пропускной пункт без системы контроля доступа площадью до 50 м2	м2	1 445,619	1 209,259	611,408	300,323	236,36
Группа 2 Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа							
9204-0302-01	Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа площадью до 50 м2	м2	1 785,475	762,621	440,023	159,642	1 022,854
9204-0302-02	Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа площадью свыше 50 м2 до 100 м2	м2	1 090,276	548,752	345,693	96,046	541,524
Подраздел 4 Прачечные							
Группа 3 Прачечные площадью свыше 500 м2							
9204-0403-01	Прачечная на 842,9 кг белья в смену из кирпича	м2	616,21	515,606	273,511	118,908	100,604
Подраздел 5 Операторные							

Окончание таблицы 2.4

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Группа 1 Операторные площадью до 100 м2</b>							
9204-0501-01	Операторная автозаправочной станции площадью 16,8 м2	м2	945,872	786,583	367,244	198,346	159,289
<b>Группа 2 Операторные площадью свыше 100 м2</b>							
9204-0502-01	Операторная автозаправочной станции площадью 201,6 м2	м2	592,988	510,657	286,994	109,21	82,331

## Раздел 5 Объекты хранения

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:
  - Подраздел 1 Склады для сыпучих материалов;
  - Подраздел 2 Склады материально-технические;
  - Подраздел 3 Топливохранилища.
2. Объекты, представленные в данном Сборнике, могут учитываться дополнительно к основным объектам в качестве вспомогательных объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку, а также в качестве основных объектов строительства.
3. В УПСС не учтены затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство, кроме в объектах с шифрами 9205-0301-02, 9205-0301-03. В случае, когда УПСС применяется для основного объекта строительства, затраты на внутриплощадочную инженерную инфраструктуру и благоустройство принимаются дополнительно по проектам-аналогам.
4. В УПСС на объекты «Склады для сыпучих материалов» предусмотрено электроснабжение, вентиляция и пожарная сигнализация.
5. В УПСС на объекты «Склады материально-технические» предусмотрено электроснабжение, вентиляция и пожарная сигнализация.
6. УПСС на объекты «Топливохранилища» рассчитаны на объект. При применении УПСС руководствоваться п.3.4 Общих положений.
7. При планировании строительства объекта в стесненных условиях, связанных со строительством в стесненных условиях застроенной части городов к УПСС применяется коэффициент на усложненные условия производства работ – 1,04.

Таблица 2.5 Стоимостные показатели

тыс.тенге							
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
Подраздел 1 Склады для сыпучих материалов							
Группа 1 Склады для сыпучих материалов площадью до 200 м2							
9205-0101-01	Склад металлический	м2	130,437	128,909	73,561	30,525	1,528
9205-0101-02	Склад из кирпича	м2	219,804	219,804	106,409	54,801	0
Группа 2 Склады для сыпучих материалов площадью свыше 200 м2 до 500 м2							
9205-0102-01	Склад из кирпича	м2	278,207	278,207	172,985	47,47	0
Группа 3 Склады для сыпучих материалов площадью свыше 500 м2							
9205-0103-01	Склад металлический	м2	161,663	161,663	107,643	29,699	0
Подраздел 2 Склады материально-технические							
Группа 1 Склады материально-технические площадью до 100 м2							
9205-0201-01	Материально-технический склад из кирпича	м2	337,781	337,781	165,645	81,479	0
Группа 2 Склады материально-технические площадью свыше 100 м2							
9205-0202-01	Материально-технический склад из кирпича	м2	263,142	263,142	138,163	60,074	0
9205-0202-02	Материально-технический склад из кирпича двухэтажный	м2	278,439	278,439	133,317	76,346	0
Подраздел 3 Топливохранилища							
Группа 1 Топливохранилище объемом до 500 м3							
9205-0301-01	Топливохранилище	объект	85 640,532	72 884,799	45 661,163	13 318,889	12 755,734
9205-0301-02	Топливо-заправочный пункт с резервуарным парком общей емкостью 55 м3	объект	77 863,268	40 382,753	14 648,322	12 257,68	37 480,515
9205-0301-03	Топливо-заправочный пункт с резервуарным парком общей емкостью 150 м3	объект	278 301,923	197 776,64	105 413,059	35 846,006	80 525,283



## Раздел 6 Объекты транспорта

### Техническая часть

1. В Разделе предусмотрены УПСС по следующей номенклатуре:

- Подраздел 1 Автомобильные дороги общего пользования;
- Подраздел 2 Пересечения и примыкания автомобильных дорог;
- Подраздел 3 Искусственные сооружения автомобильных дорог;
- Подраздел 4 Площадки отдыха и автобусные остановки;
- Подраздел 5 Наружное освещение автомобильных дорог;
- Подраздел 6 Мосты и путепроводы.

2. УПСС приведены на установленный измеритель (1 км автодороги, 100 м<sup>2</sup> площади дорожного покрытия на пересечениях и примыканиях, 100 м водопропускных труб, 100 м<sup>2</sup> площадок отдыха, 1 км освещаемого участка дороги, м<sup>2</sup> площади мостового сооружения).

3. УПСС подраздела 1 «Автомобильные дороги общего пользования» учитывают затраты на выполнение работ по устройству земляного полотна (снятие растительного грунта, устройство выемок и насыпей земляного полотна, укрепление откосов посевом трав), дорожной одежды, присыпных обочин, обустройство дороги (установка дорожных знаков, устройство дорожной разметки, установку дорожного ограждения), рекультивацию земель. Затраты на устройство пересечений и примыканий, искусственных сооружений, площадок отдыха, автобусных павильонов, тротуаров, электроосвещение дорог учитываются дополнительно.

4. УПСС подраздела 2 группы 1 «Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне» рассчитаны на 100 м<sup>2</sup> площади дорожного покрытия в которую включаются: площадь дорожного покрытия на пересечениях и примыканиях (в пределах закруглений и за пределами закруглений), площадь дорожного покрытия на полосах торможения (накопления), переходно-скоростных полосах на главной и второстепенной дорогах, а также дорожного покрытия на стояночных полосах в случае их наличия.

5. УПСС подраздела 3 группы 1 «Водопропускные трубы» рассчитаны на 100 м водопропускных труб с оголовками с учетом откосных стенок.

6. УПСС с шифром 9206-0302-01 рассчитан на м<sup>2</sup> площади перехода, которая определяется как сумма площадей помещений тоннельной части перехода и лестничных сходов по горизонтальной проекции, включая технические и служебные помещения.

7. УПСС подраздела 4 «Площадки отдыха и автобусные остановки» рассчитаны на 100 м<sup>2</sup> площади площадок, в которую включаются площадь дорожного покрытия на переходно-скоростных полосах и площадках отдыха, площадь тротуаров, площадь площадок под оборудование (под МАФы, эстакады, туалеты и т.д.). Газоны, технологические съезды, обочины в площадь площадок не включаются.

8. В УПСС подраздела 5 «Наружное освещение автомобильных дорог», а также в УПСС на объекты с шифрами 9206-0202-01, 9206-0302-01, 9206-0401-02, 9206-0401-03 не учтены затраты на устройство трансформаторных подстанций и затраты на прокладку линий электропередач от точки подключения до трансформаторных подстанций. Данные работы необходимо учитывать дополнительно. В УПСС с шифром 9206-0401-01 предусмотрено автономное освещение с применением светодиодных светильников на солнечных батареях.

9. В УПСС подраздела 1 «Автомобильные дороги общего пользования» учтена транспортировка грунта для устройства земляного полотна автомобилями-самосвалами грузоподъемностью свыше 10 т на среднее расстояние 15 км. Масса транспортируемого грунта на 1 км дороги указана в таблице 1.

**Таблица 1 – Расстояние транспортировки и масса грунта для устройства земляного полотна, учтенные в УПСС**

Код УПСС	Масса грунта на измеритель УПСС, т	Расстояние транспортировки, км
9206-0102-01	138293	15
9206-0103-01	130713	15
9206-0104-01	64164	15
9206-0105-01	10957	15
9206-0105-02	20482	15
9206-0105-03	4364	15
9206-0202-01	977	15

10. Укрупненные показатели стоимости строительства мостов и путепроводов рассчитаны на м<sup>2</sup> площади мостового сооружения. При определении площади моста его длина принимается по сумме длин пролетов согласно схеме мостового сооружения, а ширина – по габариту сооружения. Например, площадь мостового сооружения со схемой 3х18 и габаритами Г-11,5+2х0,75 будет равна:  $3 \cdot 18 \cdot (11,5 + 2 \cdot 0,75) = 702$  м<sup>2</sup>.

11. УПСС подраздела 6 группы 1 «Мосты автодорожные балочные со сборными железобетонными пролетными строениями» дифференцированы по следующим основным параметрам сооружений:

- величине приведенного пролета;
- средней высоте опор;
- общей длине мостового сооружения.

Величина приведенного пролета определяется по следующей формуле:

$$L_{np} = \frac{\sum L_i^2}{\sum L_i}$$

где  $L_i$  – длина каждого пролета, входящего в схему мостового сооружения, в метрах.

Высота опоры принимается от отметки верха ростверка (или фундамента при естественном основании) до нижней отметки пролетного строения.

12. УПСС мостов и путепроводов не учитывают затраты на строительство регуляционных сооружений для регулирования водного потока (струенаправляющих дамб, траверс и других аналогичных сооружений), а также на возведение подпорных стен. В случае необходимости строительства монолитных железобетонных подпорных стен, затраты на их устройство принимаются дополнительно по УПСС 9206-0603-01.

13. В УПСС подраздела 6 учтена стоимость мостовых конструкций, рассчитанная для областного центра региона или города республиканского значения согласно ССЦ РК 8.04-08. В случае удаленности объекта строительства на расстояние свыше 30 км от ближайшего областного центра или города республиканского значения, независимо от административно-территориальной принадлежности района, к показателям подраздела 6 применяются коэффициенты, приведенные в таблице 2.

**Таблица 2 – Коэффициенты к УПСС подраздела 6 «Мосты и путепроводы»**

	Удаленность от ближайшего областного центра или города республиканского значения, км				
	свыше 30 до 100	свыше 100 до 200	свыше 200 до 300	свыше 300 до 400	свыше 400
<b>Коэффициенты</b>	1,03	1,04	1,05	1,07	1,08

14. К показателям данного раздела поправочные коэффициенты при планировании строительства объекта в районах с сейсмической активностью выше 6 баллов не применяются кроме УПСС подраздела 3 группы 2 «Пешеходные переходы» и УПСС подраздела 6 «Мосты и путепроводы».

Таблица 2.6 Стоимостные показатели

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Показатель стоимости строительства объекта	в том числе			
				Стоимость строительно-монтажных работ (СМР)	в том числе		Оборудование
					материалы	оплата труда рабочих и машинистов	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Подраздел 1 Автомобильные дороги общего пользования</b>							
<b>Группа 2 Автомобильные дороги I-б категории</b>							
9206-0102-01	Автомобильная дорога I-б категории, 4 полосная, с дорожной одеждой капитального типа, с покрытием из щебеночно-мастичного асфальтобетона и основанием из щебеночно-песчаной смеси, обработанной цементом и щебеночно-песчаной смеси С-4	1 км	923 957,26	923 957,26	541 062,455	86 471,562	0
<b>Группа 3 Автомобильные дороги II категории</b>							
9206-0103-01	Автомобильная дорога II категории с дорожной одеждой капитального типа, с покрытием из щебеночно-мастичного асфальтобетона и основанием из пористого крупнозернистого асфальтобетона и щебеночно-песчаной смеси С-4	1 км	524 041,547	524 041,547	257 846,308	48 245,302	0
<b>Группа 4 Автомобильные дороги III категории</b>							
9206-0104-01	Автомобильная дорога III категории с дорожной одеждой капитального типа, с покрытием из асфальтобетона и основанием из фракционированного щебня и щебеночно-песчаной смеси	1 км	339 646,23	339 646,23	165 322,696	37 532,84	0
<b>Группа 5 Автомобильные дороги IV категории</b>							
9206-0105-01	Автомобильная дорога IV категории с дорожной одеждой облегченного типа с покрытием из асфальтобетона и основанием из гравийно-щебеночной и песчано-гравийной смесей	1 км	148 494,646	148 494,646	85 099,683	16 286,662	0

Продолжение таблицы 2.6

1	2	3	4	5	6	7	8
9206-0105-02	Автомобильная дорога IV категории с дорожной одеждой капитального типа, с покрытием из щебеночно-мастичного асфальтобетона и основанием из черного щебня и щебеночной оптимальной смеси непрерывной granulometрии С-4	1 км	214 958,597	214 958,597	132 991,038	19 635,701	0
9206-0105-03	Автомобильная дорога IV категории с дорожной одеждой переходного типа с покрытием из песчано-гравийной смеси и основанием из песка средней крупности	1 км	73 192,278	73 192,278	25 398,766	12 590,535	0
<b>Группа 6 Автомобильные дороги V категории</b>							
9206-0106-01	Гравийная дорога V категории	1 км	16 501,167	16 501,167	6 826,237	3 148,468	0
<b>Подраздел 2 Пересечения и примыкания автомобильных дорог</b>							
<b>Группа 1 Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне</b>							
9206-0201-01	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой капитального типа автомобильных дорог I, II категории	100 м2 площади дорожного покрытия	2 845,99	2 845,99	2 062,385	185,883	0
9206-0201-02	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой капитального типа автомобильных дорог III, IV категории	100 м2 площади дорожного покрытия	2 058,112	2 058,112	1 550,63	151,717	0
9206-0201-03	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой капитального (в пределах закруглений) и облегченного (за пределами закруглений) типов	100 м2 площади дорожного покрытия	2 504,405	2 504,405	1 763,765	191,057	0
9206-0201-04	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой капитального (в пределах закруглений) и переходного (за пределами закруглений) типов автомобильных дорог I, II категории	100 м2 площади дорожного покрытия	2 271,584	2 271,584	1 442,991	197,656	0

Продолжение таблицы 2.6

1	2	3	4	5	6	7	8
9206-0201-05	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой капитального (в пределах закруглений) и переходного (за пределами закруглений) типов автомобильных дорог III, IV категории	100 м2 площади дорожного покрытия	1 750,111	1 750,111	1 156,698	146,161	0
9206-0201-06	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой облегченного типа	100 м2 площади дорожного покрытия	2 094,203	2 094,203	1 474,541	198,389	0
9206-0201-07	Пересечения и примыкания в одном уровне с дорожной одеждой облегченного (в пределах закруглений) и переходного (за пределами закруглений) типов	100 м2 площади дорожного покрытия	1 604,978	1 604,978	1 204,334	132,662	0
<b>Группа 2 Пересечения и примыкания автомобильных дорог в разных уровнях</b>							
9206-0202-01	Транспортная развязка в двух уровнях	100 м2 площади дорожного покрытия	5 130,72	5 130,72	2 990,14	450,15	0
<b>Подраздел 3 Искусственные сооружения автомобильных дорог</b>							
<b>Группа 1 Водопропускные трубы</b>							
9206-0301-01	Трубы водопропускные железобетонные круглые одноочковые диаметром 0,5 м	100 м	13 763,374	13 763,374	6 981,992	3 043,111	0
9206-0301-02	Трубы водопропускные железобетонные круглые одноочковые диаметром 1,0 м	100 м	35 209,494	35 209,494	19 834,124	7 082,273	0
9206-0301-03	Трубы водопропускные железобетонные круглые одноочковые диаметром 1,5 м	100 м	45 535,301	45 535,301	25 094,925	9 200,216	0
9206-0301-04	Трубы водопропускные железобетонные круглые двухочковые диаметром 1,0 м	100 м	60 242,899	60 242,899	34 633,525	11 776,059	0

Продолжение таблицы 2.6

1	2	3	4	5	6	7	8
9206-0301-05	Трубы водопропускные железобетонные круглые двухочковые диаметром 1,5 м	100 м	84 343,448	84 343,448	49 087,576	15 798,05	0
9206-0301-06	Трубы водопропускные железобетонные круглые трехочковые диаметром 1,0 м	100 м	100 433,6	100 433,6	54 734,004	20 515,329	0
9206-0301-07	Трубы водопропускные железобетонные круглые трехочковые диаметром 1,5 м	100 м	121 839,38	121 839,38	73 899,241	21 517,626	0
9206-0301-08	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные одноочковые отверстием 2,0х2,0 м	100 м	67 930,335	67 930,335	40 236,763	13 018,026	0
9206-0301-09	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные одноочковые отверстием 2,5х2,0 м	100 м	84 244,954	84 244,954	52 833,64	14 727,44	0
9206-0301-10	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные одноочковые отверстием 4,0х2,5 м	100 м	124 848,772	124 848,772	79 835,063	21 164,414	0
9206-0301-11	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные двухочковые отверстием 2,0х2,0 м	100 м	109 893,664	109 893,664	67 695,895	19 018,7	0
9206-0301-12	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные двухочковые отверстием 2,5х2,0 м	100 м	149 803,419	149 803,419	100 890,057	22 865,944	0
9206-0301-13	Трубы водопропускные железобетонные прямоугольные двухочковые отверстием 4,0х2,5 м	100 м	226 045,035	226 045,035	153 196,929	33 075,647	0
<b>Группа 2 Пешеходные переходы</b>							
9206-0302-01	Подземный пешеходный переход через автомобильную дорогу	м2	1 277,962	1 267,522	709,066	253,476	10,44
<b>Подраздел 4 Площадки отдыха и автобусные остановки</b>							
<b>Группа 1 Площадки отдыха</b>							
9206-0401-01	Площадки отдыха площадью до 5 000 м2	100 м2	3 995,747	3 995,747	2 417,105	510,658	0

Окончание таблицы 2.6

1	2	3	4	5	6	7	8
9206-0401-02	Площадки отдыха площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2	100 м2	3 691,03	3 691,03	2 555,787	334,405	0
9206-0401-03	Площадки отдыха площадью свыше 10 000 м2	100 м2	3 643,176	3 643,176	2 568,266	285,858	0
<b>Подраздел 5 Наружное освещение автомобильных дорог</b>							
<b>Группа 1 Наружное освещение автомобильных дорог</b>							
9206-0501-01	Электроосвещение двухполосных автомобильных дорог при одностороннем расположении опор	1 км освещаемого участка дороги	36 000,712	36 000,712	19 655,648	7 546,254	0
<b>Подраздел 6 Мосты и путепроводы</b>							
<b>Группа 1 Мосты автодорожные балочные со сборными железобетонными пролетными строениями</b>							
9206-0601-01	Мосты с длиной приведенного пролета до 18 м и средней высотой опор до 8 м	м2	596,069	596,069	341,827	81,448	0
9206-0601-02	Мосты с длиной приведенного пролета до 18 м и средней высотой опор свыше 8 до 12 м	м2	759,78	759,78	428,154	143,562	0
9206-0601-03	Мосты с длиной приведенного пролета свыше 18 до 24 м и длиной до 100 м; средняя высота опор до 8 м	м2	590,842	590,842	391,525	86,069	0
9206-0601-04	Мосты с длиной приведенного пролета свыше 18 до 24 м и длиной свыше 100 м; средняя высота опор до 8 м	м2	658,813	658,813	397,019	87,231	0
9206-0601-05	Мосты с длиной приведенного пролета свыше 24 до 33 м	м2	528,022	528,022	336,063	80,747	0
<b>Группа 3 Подпорные стены</b>							
9206-0603-01	Подпорные стены из монолитного железобетона	м3	279,048	279,048	103,04	75,818	0



**Приложение А**  
(обязательное)

**Показатели стоимости технологического оборудования**

**Отдел 1 ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**Раздел 1 Жилые здания**

*Таблица А.1.1 Показатели стоимости технологического оборудования*

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 6 Общежития</b>			
<b>Группа 1 Общежития кирпичные</b>			
9101-0601-01	Общежитие на 100 мест	1 место	279,17
9101-0601-02	Общежитие на 500 мест	1 место	318,12
<b>Группа 2 Общежития с несущим железобетонным каркасом</b>			
9101-0602-01	Общежитие на 184 места	1 место	321,26
9101-0602-02	Общежитие на 244 места	1 место	379,21
9101-0602-03	Общежитие на 450 мест	1 место	361,77

**Раздел 2 Административные здания**

*Таблица А.1.2 Показатели стоимости технологического оборудования*

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Административные здания</b>			
<b>Группа 1 Административные здания площадью до 500 м2</b>			
9102-0101-01	Административное здание	м2	18,71
9102-0101-02	Водно-спасательная станция из двух модульных зданий на 5 спасателей	1 рабочее место	552,99
9102-0101-03	Лесная пожарная станция 1-го типа	м2	10,08
<b>Группа 2 Административные здания площадью до 1000 м2</b>			
9102-0102-02	Административное здание районного отдела образования	м2	34,51
<b>Группа 3 Административные здания площадью до 3000 м2</b>			
9102-0103-01	Административное здание отделения полиции	м2	22,8
9102-0103-02	Административное здание зоны таможенного оформления на 40 мест	1 место	2 222,91
9102-0103-03	Административное здание районного акимата	м2	28,61
9102-0103-04	Здание Центра оперативного управления (ЦОУ)	м2	15,79
9102-0103-05	Административное здание на общую численность работников 100 человек	1 рабочее место	1 069,29
<b>Группа 4 Административные здания площадью до 5000 м2</b>			
9102-0104-01	Административное здание зоны таможенного оформления на 60 мест	1 место	1 949,2
<b>Группа 5 Административные здания площадью до 10000 м2</b>			
9102-0105-01	Административное здание зоны таможенного оформления на 120 мест	1 место	1 143,31
9102-0105-02	Служебный корпус здания РОВД на 75 работников с спорткомплексом и изолятором временного содержания на 25 человек	1 рабочее место	1 277,64
9102-0105-04	Служебный корпус здания РОВД на 150 работников с спорткомплексом и изолятором временного содержания на 35 человек	1 рабочее место	2 093,13

## Окончание таблицы А.1.2

1	2	3	4
9102-0105-05	Административное здание приграничного автомобильного пункта пропуска на 140 посетителей в сутки	1 посещение в сутки	5 887,55
<b>Группа 6 Приемники для арестованных лиц</b>			
9102-0106-01	Специальный приемник для арестованных лиц с лимитом наполнения 50 мест	1 место	2 526,53
9102-0106-02	Специальный приемник для арестованных лиц с лимитом наполнения 100 мест	1 место	2 099,9
<b>Подраздел 3 Здания общественного назначения</b>			
<b>Группа 2 Здания общественного назначения до 3000 м2 общей площади здания</b>			
9102-0302-01	Здание "Правительство для граждан" с численностью персонала 45 человек	1 рабочее место	990,37
9102-0302-02	Здание автовокзала с вместимостью 200 пассажиров	1 место	252,93
<b>Группа 3 Здания общественного назначения до 5000 м2 общей площади здания</b>			
9102-0303-01	Центр обслуживания молодежи	м2	47,76
<b>Группа 4 Здания общественного назначения до 10000 м2 общей площади здания</b>			
9102-0304-01	Здание специального приема на 200 мест для миграционной полиции	1 место	627,52
<b>Подраздел 4 Пожарное депо</b>			
<b>Группа 1 Пожарное депо на 2 машино-места</b>			
9102-0401-01	Здание модульного пожарного депо на 2 автомобиля из быстровозводимых конструкций	1 машино-место	17 620,73
9102-0401-02	Здание пожарного депо на 2 автомобиля	1 машино-место	22 911,48
<b>Группа 2 Пожарное депо на 4 машино-места</b>			
9102-0402-01	Здание пожарного депо на 4 автомобиля	1 машино-место	12 658,44
<b>Группа 3 Пожарное депо на 6 машино-мест</b>			
9102-0403-01	Здание пожарного депо на 6 автомобилей II типа	1 машино-место	18 307,27

## Раздел 3 Учебные заведения

Таблица А.1.3 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Дошкольные образовательные организации</b>			
<b>Группа 1 Дошкольные образовательные организации площадью до 5 000 м2</b>			
9103-0101-09	Детский сад на 160 мест	1 место	454,12
9103-0101-11	Детский сад на 320 мест	1 место	427,68
<b>Группа 2 Дошкольные образовательные организации площадью свыше 5 000 м2</b>			
9103-0102-02	Детский сад на 280 мест	1 место	647,01
9103-0102-06	Детский сад на 300 мест с бассейном	1 место	478,12
<b>Подраздел 2 Общеобразовательные организации: школы</b>			
<b>Группа 1 Общеобразовательные организации: школы площадью от 4 000 до 7 000 м2</b>			
9103-0201-08	Школа на 300 мест	1 место	1651,70
<b>Группа 2 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 7 000 м2 до 12 000 м2</b>			
9103-0202-06	Школа на 600 мест	1 место	1064,54
9103-0202-10	Школа на 900 мест	1 место	874,97
<b>Группа 4 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 12 000 м2 до 20 000 м2</b>			
9103-0204-05	Школа на 1200 мест	1 место	762,75
9103-0204-06	Школа на 1500 мест	1 место	756,62
<b>Группа 5 Общеобразовательные организации: школы площадью свыше 20 000 м2</b>			
9103-0205-03	Школа на 2500 мест	1 место	624,84
9103-0205-06	Школа на 2000 мест	1 место	673,25

## Окончание таблицы А.1.3

1	2	3	4
<b>Подраздел 4 Организации высшего профессионального образования</b>			
<b>Группа 4 Учебные, учебно-лабораторные корпуса площадью свыше 15 000 м2 до 20 000 м2</b>			
9103-0404-01	Учебно-лабораторный корпус на 1112 мест	1 место	4 629,94
<b>Подраздел 5 Организации детского творчества и развития</b>			
<b>Группа 1 Организации детского творчества и развития площадью до 5 000 м2</b>			
9103-0501-03	Школа искусств на 150 мест	1 место	295,53
9103-0501-04	Дворец школьников на 350 человек	1 место	882,55
9103-0501-05	Центр развития и творчества на 167 человек	1 место	4 878,31
<b>Группа 2 Организации детского творчества и развития площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2</b>			
9103-0502-01	Дворец школьников на 500 человек	1 место	3 992,77
<b>Группа 3 Организации детского творчества и развития площадью свыше 10 000 м2 до 15 000 м2</b>			
9103-0503-03	Центр развития и творчества на 536 человек	1 место	1 487,2
<b>Подраздел 6 Образовательно-социальные организации</b>			
<b>Группа 2 Образовательно-социальные организации площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2</b>			
9103-0602-01	Детский сад для маломобильных групп населения на 166 мест	1 место	897,25
<b>Подраздел 7 Интернатные организации</b>			
<b>Группа 3 Интернатные организации: школы-интернаты площадью свыше 10 000 м2 до 15 000 м2</b>			
9103-0703-01	Школа-интернат на 200 мест с общежитием на 200 мест	1 место	738,56
<b>Группа 5 Интернатные организации: школы-интернаты площадью свыше 20 000 м2</b>			
9103-0705-02	Школа-интернат на 900 мест с общежитием на 212 мест	1 место	619,2
<b>Группа 6 Интернатные организации: интернат при общеобразовательной школе площадью до 5 000 м2</b>			
9103-0706-01	Интернат на 100 мест (спальный корпус)	1 место	947,04
<b>Группа 7 Интернатные организации: интернат при общеобразовательной школе площадью свыше 5 000 м2 до 10 000 м2</b>			
9103-0707-01	Интернат на 300 мест (спальный корпус)	1 место	585,64

## Раздел 4 Объекты здравоохранения

Таблица А.1.4 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь</b>			
<b>Группа 2 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 500 м2 до 1 000 м2</b>			
9104-0102-01	Поликлиника на 100 посещениях в смену	1 посещение в смену	1 253,52
<b>Группа 3 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 1 000 м2 до 3 000 м2</b>			
9104-0103-01	Поликлиника на 120 посещений в смену	1 посещение в смену	1 022,77
<b>Группа 4 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 3 000 м2 до 5 000 м2</b>			
9104-0104-02	Поликлиника на 500 посещений в смену	1 посещение в смену	1 754,92
9104-0104-03	Поликлиника на 250 посещений в смену	1 посещение в смену	4 021,52
<b>Группа 5 Организации, оказывающие амбулаторно-поликлиническую помощь площадью свыше 5 000 м2</b>			
9104-0105-01	Поликлиника на 400 посещений в смену	1 посещение в смену	6 957,99

## Окончание таблицы А.1.4

1	2	3	4
<b>Подраздел 2 Организации, оказывающие стационарную помощь</b>			
<b>Группа 1 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью до 10 000 м2</b>			
9104-0201-02	Больница туберкулезная на 100 койко-мест	1 койко-место	13 697,72
<b>Группа 2 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 10 000 м2 до 20 000 м2</b>			
9104-0202-01	Родильный дом на 60 койко-мест	1 койко-место	40 600,08
9104-0202-02	Больница на 200 койко-мест	1 койко-место	18 649,95
<b>Группа 3 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 20 000 м2 до 30 000 м2</b>			
9104-0203-01	Онкологический диспансер на 200 койко-мест	1 койко-место	63 866,06
<b>Группа 4 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 30 000 м2 до 40 000 м2</b>			
9104-0204-02	Больница детская на 190 койко-мест с поликлиникой на 250 посещений	1 койко-место	92 018,98
<b>Группа 5 Организации, оказывающие стационарную помощь площадью свыше 40 000 м2 до 50 000 м2</b>			
9104-0205-01	Больница многопрофильная на 300 койко-мест	1 койко-место	73 663,08
<b>Подраздел 3 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации</b>			
<b>Группа 2 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации площадью свыше 1 000 м2 до 3 000 м2</b>			
9104-0302-01	Станция скорой медицинской помощи на 20 000 вызовов в год	1 вызов	2,01
9104-0302-02	Станция скорой медицинской помощи на 40 000 вызовов в год	1 вызов	0,48
<b>Группа 3 Организации скорой медицинской помощи и медицинской авиации площадью свыше 3 000 м2 до 5 000 м2</b>			
9104-0303-01	Станция скорой медицинской помощи на 80 000 вызовов в год	1 вызов	1,56
<b>Подраздел 5 Организации восстановительного лечения и медицинской реабилитации</b>			
<b>Группа 1 Организации, оказывающие медицинскую реабилитацию</b>			
9104-0501-01	Центр реабилитации для инвалидов на 150 койко-мест	1 койко-место	6 597,24
9104-0501-02	Пункт скорой медико-социальной помощи для лиц, не имеющих определенного места жительства на 143 койко-мест	1 койко-место	687,66
9104-0501-03	Дом инвалидов на 30 койко-мест	1 койко-место	1 584,26
9104-0501-04	Психоневрологическое медико-социальное учреждение для лиц старше 18 лет на 100 койко-мест	1 койко-место	2 052,43

## Раздел 5 Спортивные здания

Таблица А.1.5 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге			
Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя)</b>			
<b>Группа 1 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью до 2 000 м2</b>			
9105-0101-01	Плавательный бассейн на 32 посещений в смену	1 посещение в смену	289,11
9105-0101-02	Спортивный зал ангарного типа на 32 посещений в смену	1 посещение в смену	33,1
9105-0101-03	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 50 посещений в смену	1 посещение в смену	3 777,97

## Окончание таблицы А.1.5

1	2	3	4
<b>Группа 2 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью от 2 000 м2 до 5 000 м2</b>			
9105-0102-02	Спортивный комплекс с плавательным бассейном на 96 посещений в смену	1 посещение в смену	376,97
<b>Группа 3 Учебно-тренировочные (без мест для коммерческого зрителя) площадью свыше 5 000 м2</b>			
9105-0103-01	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 96 посещений в смену	1 посещение в смену	333,73
<b>Подраздел 2 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий)</b>			
<b>Группа 1 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью до 2 000 м2</b>			
9105-0201-01	Спортивный комплекс с плавательным бассейном на 100 зрительских мест	1 место	136,62
9105-0201-02	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 160 зрительских мест	1 место	129,35
<b>Группа 2 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 2 000 м2 до 5 000 м2</b>			
9105-0202-01	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 200 зрительских мест	1 место	144,83
9105-0202-02	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 300 зрительских мест	1 место	169,65
9105-0202-03	Физкультурно-оздоровительный комплекс на 420 зрительских мест	1 место	62,7
9105-0202-04	Ледовая хоккейная арена на 433 зрительских мест	1 место	428,15
<b>Группа 3 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 5 000 м2 до 10 000 м2</b>			
9105-0203-02	Плавательный бассейн на 307 зрительских мест	1 место	993,99
<b>Группа 4 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 10 000 м2 до 20 000 м2</b>			
9105-0204-01	Дворец спорта на 332 зрительских мест	1 место	408,78
<b>Группа 5 Демонстрационные (для проведения соревнований и зрелищных мероприятий) площадью от 20 000 м2</b>			
9105-0205-01	Многофункциональный спортивный комплекс на 1200 мест	1 место	1 629,43

## Раздел 6 Спортивные сооружения открытого типа

Таблица А.1.6 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 2 Спортивно-демонстрационные</b>			
<b>Группа 2 Спортивно-демонстрационные площадью от 10 000 м2 до 15 000 м2</b>			
9106-0202-01	Стадион на 400 зрительских мест	1 место	31,91

## Раздел 7 Стоянки автомобилей

Таблица А.1.7 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей</b>			
<b>Группа 1 Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей площадью до 2500 м2</b>			

## Окончание таблицы А.1.7

1	2	3	4
9107-0101-01	Подземные автостоянки с эксплуатируемой кровлей вместимостью на 59 машино-мест	объект	81,02
<b>Подраздел 2 Надземные автостоянки открытого типа</b>			
<b>Группа 2 Надземные автостоянки открытого типа площадью свыше 10 000 м2 до 20 000 м2</b>			
9107-0202-01	Надземная автостоянка открытого типа вместимостью 500 машино-мест	объект	1 801,48
<b>Подраздел 3 Гаражи-стоянки</b>			
<b>Группа 1 Гаражи-стоянки площадью до 100 м2</b>			
9107-0301-03	Гаражный бокс на 2 авто (неотапливаемый)	объект	831,59

## Раздел 8 Объекты культуры

Таблица А.1.8 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Здания и сооружения театров, концертных организаций (филармоний)</b>			
<b>Группа 1 Открытые амфитеатры</b>			
9108-0101-01	Амфитеатр на 1500 мест на береговой линии с бассейном	1 место	718,48
<b>Группа 2 Здания театров</b>			
9108-0102-01	Драматический театр на 510 посадочных мест	1 место	2 610,32
<b>Группа 3 Концертные организации</b>			
9108-0103-01	Зрительный зал на 500 мест	1 место	2 388,5
9108-0103-02	Концертный зал на 1200 мест с историко-краеведческим музеем с пропускной способностью 500 человек в день	1 место	10 442,95
<b>Подраздел 2 Библиотеки, архивы, музеи</b>			
<b>Группа 1 Библиотеки</b>			
9108-0201-01	Библиотека с объемом фонда на 40 тыс. единиц хранения	1 тыс. единиц хранения	934,38
9108-0201-02	Библиотека с объемом фонда на 100 тыс. единиц хранения	1 тыс. единиц хранения	579,32
9108-0201-04	Библиотека с объемом фонда на 500 тыс. единиц хранения	1 тыс. единиц хранения	298,27
9108-0201-05	Архив с библиотекой с объемом фонда на 770 тыс. единиц хранения	1 тыс. единиц хранения	671,34
<b>Группа 2 Музеи</b>			
9108-0202-01	Музеи с площадью здания до 1000 м2	1 посещение единовременное	1 192,51
9108-0202-02	Музеи с площадью здания до 3000 м2	1 посещение единовременное	356,53

## Отдел 2 ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ

## Раздел 2 Объекты водоснабжения и водоотведения

Таблица А.2.2 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 2 Станции</b>			
<b>Группа 1 Насосные станции 2го подъема</b>			
9202-0201-03	Насосная станция II подъема производительность 150 м3/час	объект	74,57

## Окончание таблицы А.2.2

1	2	3	4
9202-0201-07	Насосная станция II подъема производительность 380 м3/час	объект	71,67
9202-0201-09	Насосная станция II подъема производительность 1055 м3/час	объект	71,67

## Раздел 4 Объекты административно-бытового назначения

Таблица А.2.4 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 1 Административно-бытовые корпуса</b>			
<b>Группа 1 Административно-бытовые корпуса площадью до 200 м2</b>			
9204-0101-01	Административно бытовой корпус	объект	941,34
<b>Группа 2 Административно-бытовые корпуса площадью от 200 м2 до 1000 м2</b>			
9204-0102-01	Административно-бытовой корпус	объект	3 906,23
<b>Группа 3 Административно-бытовые корпуса площадью свыше 1000 м2</b>			
9204-0103-01	Административно-бытовой корпус	объект	64 667,69
<b>Подраздел 2 Ремонтно-механические мастерские</b>			
<b>Группа 1 Ремонтно-механические мастерские площадью до 300 м2</b>			
9204-0201-01	Ремонтно-механическая мастерская	объект	25 866,86
<b>Группа 2 Ремонтно-механические мастерские площадью свыше 300 м2</b>			
9204-0202-01	Ремонтно-механическая мастерская	объект	34 205,63
<b>Подраздел 3 Контрольно-пропускные пункты</b>			
<b>Группа 1 Контрольно-пропускной пункт без системы контроля доступа</b>			
9204-0301-01	Контрольно-пропускной пункт без системы контроля доступа площадью до 50 м2	объект	1 403,21
<b>Группа 2 Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа</b>			
9204-0302-01	Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа площадью до 50 м2	объект	984,39
9204-0302-02	Контрольно-пропускной пункт с системой контроля доступа площадью свыше 50 м2 до 100 м2	объект	823,63
<b>Подраздел 4 Прачечные</b>			
<b>Группа 3 Прачечные площадью свыше 500 м2</b>			
9204-0403-01	Прачечная на 842,9 кг белья в смену из кирпича	объект	31 994,32
<b>Подраздел 5 Операторные</b>			
<b>Группа 1 Операторные площадью до 100 м2</b>			
9204-0501-01	Операторная автозаправочной станции площадью 16,8 м2	объект	895,54
<b>Группа 2 Операторные площадью свыше 100 м2</b>			
9204-0502-01	Операторная автозаправочной станции площадью 201,6 м2	объект	59 174,91

## Раздел 5 Объекты хранения

Таблица А.2.5 Показатели стоимости технологического оборудования

тыс.тенге

Шифр нормы	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость
1	2	3	4
<b>Подраздел 2 Склады материально-технические</b>			
<b>Группа 1 Склады материально-технические площадью до 100 м2</b>			
9205-0201-01	Материально-технический склад из кирпича	объект	754,25

## Окончание таблицы А.2.5

1	2	3	4
<b>Группа 2 Склады материально-технические площадью свыше 100 м2</b>			
9205-0202-01	Материально-технический склад из кирпича	объект	1 803,97
9205-0202-02	Материально-технический склад из кирпича двухэтажный	объект	2 339,05
<b>Подраздел 3 Топливохранилища</b>			
<b>Группа 1 Топливохранилище объемом до 500 м3</b>			
9205-0301-02	Топливо-заправочный пункт с резервуарным парком общей емкостью 55 м3	объект	899,54
9205-0301-03	Топливо-заправочный пункт с резервуарным парком общей емкостью 150 м3	объект	835,23



**Приложение Б**  
(обязательное)

**Показатели затрат труда**

**Отдел 1 ОБЪЕКТЫ ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**Раздел 1 Жилые здания**

*Таблица Б.1.1 Показатели затрат труда*

**Единица измерения: чел.-ч**

<b>Шифр нормы</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Нормативная трудоемкость рабочих</b>	<b>Нормативная трудоемкость машинистов</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
9101-0201-01	1 м2 общей площади квартир	24,83	0,846
9101-0201-02	1 м2 общей площади квартир	27,179	1,081
9101-0201-03	1 м2 общей площади квартир	23,732	1,098
9101-0202-01	1 м2 общей площади квартир	30,963	1,278
9101-0203-01	1 м2 общей площади квартир	14,208	0,855
9101-0204-01	1 м2 общей площади квартир	25,543	0,961
9101-0301-03	1 м2 общей площади квартир	23,797	1,22
9101-0301-05	1 м2 общей площади квартир	21,468	1,18
9101-0301-06	1 м2 общей площади квартир	24,222	1,21
9101-0303-02	1 м2 общей площади квартир	30,684	2,427
9101-0304-01	1 м2 общей площади квартир	27,829	1,098
9101-0304-02	1 м2 общей площади квартир	27,314	1,648
9101-0305-02	1 м2 общей площади квартир	13,719	1,05
9101-0306-01	1 м2 общей площади квартир	22,686	0,827
9101-0306-02	1 м2 общей площади квартир	21,57	1,504
9101-0307-01	1 м2 общей площади квартир	18,081	0,656
9101-0402-01	1 м2 общей площади квартир	27,7	1,25
9101-0403-01	1 м2 общей площади квартир	28,45	1,217
9101-0404-02	1 м2 общей площади квартир	16,688	0,437
9101-0405-01	1 м2 общей площади квартир	14,902	0,621
9101-0501-02	1 м2 общей площади квартир	28,363	1,173
9101-0502-01	1 м2 общей площади квартир	15,512	0,392
9101-0601-01	1 м2 общей площади здания	20,47	1,339
9101-0601-02	1 м2 общей площади здания	15,577	1,259
9101-0602-01	1 м2 общей площади здания	23,162	0,901
9101-0602-02	1 м2 общей площади здания	22,551	0,841
9101-0602-03	1 м2 общей площади здания	21,628	0,773
9101-0701-01	1 м2 площади встроенных помещений	21,118	1,497
9101-0701-02	1 м2 площади встроенных помещений	21,705	1,263
9101-0701-03	1 м2 площади встроенных помещений	20,251	0,65
9101-0701-04	1 м2 площади встроенных помещений	22,972	0,974
9101-0801-01	м2 общей площади здания	0,299	0,039
9101-0802-01	1 га	10358,212	929,252

**Раздел 2 Административные здания**  
**Таблица Б.1.2 Показатели затрат труда**

**Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9102-0101-01	м2	46,532	3,831
9102-0101-02	м2	4,933	0,46
9102-0101-03	м2	28,197	1,85
9102-0102-02	м2	22,651	1,782
9102-0103-01	м2	26,295	1,665
9102-0103-02	м2	26,792	1,46
9102-0103-03	м2	20,52	1,298
9102-0103-04	м2	26,479	1,734
9102-0103-05	м2	38,728	1,33
9102-0104-01	м2	23,827	1,368
9102-0105-01	м2	25,966	1,268
9102-0105-02	м2	32,688	1,737
9102-0105-04	м2	20,665	1,393
9102-0105-05	м2	20,166	1,258
9102-0106-01	м2	27,75	1,647
9102-0106-02	м2	20,69	0,903
9102-0302-01	м2	23,569	1,049
9102-0302-02	м2	28,247	3,871
9102-0303-01	м2	28,223	2,084
9102-0304-01	м2	28,99	2,413
9102-0401-01	м2	22,584	2,341
9102-0401-02	м2	33,962	2,31
9102-0402-01	м2	31,459	3,183
9102-0403-01	м2	26,732	1,711

**Раздел 3 Учебные заведения**  
**Таблица Б.1.3 Показатели затрат труда**

**Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9103-0101-09	м2	19,451	1,279
9103-0101-11	м2	22,58	1,876
9103-0102-02	м2	17,5	0,824
9103-0102-06	м2	15,739	0,964
9103-0103-01	1 га	13849,271	1919,337
9103-0103-02	1 га	12898,374	1822,709
9103-0103-03	1 га	9574,571	1563,117
9103-0201-08	м2	24,465	1,171
9103-0202-06	м2	23,616	2,29
9103-0202-10	м2	23,906	1,247
9103-0204-05	м2	18,555	0,756
9103-0204-06	м2	17,97	1,102
9103-0205-03	м2	21,008	0,634
9103-0205-06	м2	19,35	0,921
9103-0206-01	1 га	11121,463	1914,27
9103-0206-02	1 га	11498,208	1662,79
9103-0206-03	1 га	10423,406	1597,344
9103-0404-01	м2	19,862	1,184

## Окончание таблицы Б.1.3

1	2	3	4
9103-0501-03	м2	30,172	3,028
9103-0501-04	м2	39,163	2,581
9103-0501-05	м2	29,84	2,248
9103-0502-01	м2	31,54	2,187
9103-0503-03	м2	28,03	1,901
9103-0602-01	м2	13,018	0,849
9103-0703-01	м2	24,345	1,921
9103-0705-02	м2	17,795	1,015
9103-0706-01	м2	15,574	0,955
9103-0707-01	м2	18,583	0,952

## Раздел 4 Объекты здравоохранения

Таблица Б.1.4 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9104-0102-01	м2	34,807	2,646
9104-0103-01	м2	37,642	2,45
9104-0104-02	м2	50,68	3,463
9104-0104-03	м2	32,938	1,567
9104-0105-01	м2	29,227	2,328
9104-0201-02	м2	35,847	1,591
9104-0202-01	м2	21,312	0,986
9104-0202-02	м2	34,514	1,714
9104-0203-01	м2	30,003	1,565
9104-0204-02	м2	35,236	1,445
9104-0205-01	м2	21,926	1,135
9104-0302-01	м2	30,562	2,168
9104-0302-02	м2	21,125	2,47
9104-0303-01	м2	28,898	3,65
9104-0501-01	м2	21,271	1,17
9104-0501-02	м2	22,621	0,915
9104-0501-03	м2	28,13	1,658
9104-0501-04	м2	16,103	1,121

## Раздел 5 Спортивные здания

Таблица Б.1.5 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9105-0101-01	м2	23,918	2,012
9105-0101-02	м2	24,371	1,528
9105-0101-03	м2	15,583	1,521
9105-0102-02	м2	20,577	1,656
9105-0103-01	м2	14,123	1,124
9105-0201-01	м2	13,813	0,797
9105-0201-02	м2	29,527	1,736
9105-0202-01	м2	21,954	1,639
9105-0202-02	м2	22,956	2,563
9105-0202-03	м2	19,261	1,201

## Окончание таблицы Б.1.5

1	2	3	4
9105-0202-04	м2	27,012	2,355
9105-0203-02	м2	17,32	1,581
9105-0204-01	м2	15,437	1,097
9105-0205-01	м2	23,929	2,001

## Раздел 6 Спортивные сооружения открытого типа

Таблица Б.1.6 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9106-0201-02	м2	1,331	0,126
9106-0202-01	м2	1,073	0,09
9106-0202-02	м2	0,822	0,15
9106-0203-01	м2	0,773	0,126

## Раздел 7 Стоянки автомобилей

Таблица Б.1.7 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9107-0101-01	м2	22,742	2,225
9107-0102-01	м2	18,88	1,064
9107-0202-01	м2	7,45	0,44
9107-0301-01	м2	19,648	1,605
9107-0301-02	м2	26,958	1,778
9107-0301-03	м2	23,992	1,246
9107-0301-04	м2	17,651	1,398
9107-0301-05	м2	22,186	1,559
9107-0302-01	м2	18,582	1,418
9107-0401-01	м2	13,996	1,039
9107-0402-01	м2	19,379	1,208
9107-0402-03	м2	21,971	2,204
9107-0501-01	м2	5,204	0,18
9107-0502-01	м2	4,013	0,162
9107-0504-01	м2	2,945	0,2
9107-0601-01	м2	5,361	0,392
9107-0602-01	м2	5,237	0,264
9107-0701-01	м2	2,011	0,668
9107-0702-01	м2	4,388	0,373

## Раздел 8 Объекты культуры

Таблица Б.1.8 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9108-0101-01	м2	47,749	6,053
9108-0101-02	м2	9,717	0,336
9108-0102-01	м2	38,787	1,701

## Окончание таблицы Б.1.8

1	2	3	4
9108-0103-01	м2	22,777	1,446
9108-0103-02	м2	23,556	1,548
9108-0201-01	м2	33,448	1,756
9108-0201-02	м2	24,333	3,707
9108-0201-04	м2	27,117	1,199
9108-0201-05	м2	23,566	0,882
9108-0202-01	м2	24,171	2,192
9108-0202-02	м2	20,797	1,65

## Отдел 2 ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ

## Раздел 1 Объекты энергетики

## Таблица Б.2.1 Показатели затрат труда

Единица измерения: чел.-ч

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9201-0101-01	объект	2231,837	241,497
9201-0101-02	объект	4227,827	678,102
9201-0101-04	объект	3938,5	388,051
9201-0101-05	объект	1325,696	109,369
9201-0101-09	объект	2625,581	315,934
9201-0102-01	объект	96,593	18,517
9201-0102-04	объект	428,88	127,859
9201-0102-05	объект	445,741	133,196
9201-0102-06	объект	449,229	133,316
9201-0102-07	объект	167,044	28,15
9201-0102-08	объект	126,494	24,145
9201-0103-01	объект	160,421	27,752
9201-0103-02	объект	501,32	147,324
9201-0103-03	объект	475,127	132,369
9201-0104-01	объект	750,916	184,44
9201-0104-02	объект	1009,341	182,14
9201-0104-03	объект	2347,373	296,282
9201-0104-04	объект	713,834	136,721
9201-0201-01	объект	2716,064	245,755
9201-0201-04	объект	3731,562	316,27
9201-0202-01	объект	1749,997	146,682
9201-0202-02	объект	2350,518	161,726
9201-0203-03	объект	2360,032	106,284
9201-0203-06	объект	6492,379	999,632
9201-0701-01	объект	1134,047	100,72
9201-0701-08	объект	2547,033	287,101
9201-0702-02	объект	484,868	50,716
9201-0703-01	объект	350,059	56,778
9201-0703-03	объект	468,491	51,962
9201-0703-04	объект	386,121	60,888
9201-0703-05	объект	314,158	44,882
9201-0703-07	объект	515,774	73,207
9201-0703-10	объект	699,154	374,009
9201-0703-11	объект	1099,058	114,378
9201-1001-01	объект	222,439	23,45

**Раздел 2 Объекты водоснабжения и водоотведения***Таблица Б.2.2 Показатели затрат труда***Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9202-0101-01	объект	1623,225	304,312
9202-0101-02	объект	1806,453	391,013
9202-0101-05	объект	2246,237	502,83
9202-0101-07	объект	2340	637,081
9202-0102-01	объект	292,663	26,391
9202-0102-02	объект	379,185	59,288
9202-0102-05	объект	1141,453	68,595
9202-0103-01	объект	480,552	41,481
9202-0103-02	объект	1033,032	89,796
9202-0103-03	объект	974,308	85,323
9202-0201-01	объект	942,957	157,154
9202-0201-02	объект	4407,995	287,713
9202-0201-03	объект	5285,602	259,672
9202-0201-07	объект	4940,013	265,331
9202-0201-09	объект	8356,928	519,261
9202-0301-03	объект	434,402	50,018
9202-0301-04	объект	781,477	85,37
9202-0303-01	объект	1170,594	78,985
9202-0401-01	объект	1351,505	131,285
9202-0401-02	объект	1212,079	101,903
9202-0401-03	объект	2442,303	193,795
9202-0401-04	объект	2308,19	240,066
9202-0401-05	объект	3050	226,396
9202-0401-06	объект	2802,805	249,511
9202-0402-01	объект	704,156	61,744
9202-0402-02	объект	699,921	64,569
9202-0402-03	объект	724,044	64,997

**Раздел 3 Очистные сооружения***Таблица Б.2.3 Показатели затрат труда***Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9203-0101-01	объект	24,471	7,832
9203-0101-02	объект	26,266	9,011
9203-0101-05	объект	549,3	91,392
9203-0101-08	объект	3135,016	325,593
9203-0101-10	объект	3195,22	352,273
9203-0102-02	объект	4118,407	309,015
9203-0102-03	объект	2678,295	333,963
9203-0102-06	объект	7204,425	1151,413
9203-0301-03	объект	266,453	18,335
9203-0301-04	объект	339,249	23,969
9203-0301-05	объект	360,294	26,325
9203-0302-01	объект	56,077	4,491
9203-0302-02	объект	322,285	31,315
9203-0302-03	объект	974,573	188,644

**Раздел 4 Объекты административно-бытового назначения***Таблица Б.2.4 Показатели затрат труда***Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9204-0101-01	м2	28,375	1,018
9204-0102-01	м2	34,397	1,882
9204-0103-01	м2	21,735	1,363
9204-0201-01	м2	30,376	2,178
9204-0202-01	м2	30,324	2,305
9204-0301-01	м2	91,333	3,987
9204-0302-01	м2	49,632	2,624
9204-0302-02	м2	28,55	1,475
9204-0403-01	м2	35,872	2,19
9204-0501-01	м2	60,172	3,222
9204-0502-01	м2	33,214	2,041

**Раздел 5 Объекты хранения***Таблица Б.2.5 Показатели затрат труда***Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9205-0101-01	м2	9,288	0,488
9205-0101-02	м2	16,474	1,207
9205-0102-01	м2	14,122	1,169
9205-0103-01	м2	8,665	0,753
9205-0201-01	м2	24,116	2,32
9205-0202-01	м2	18,385	1,369
9205-0202-02	м2	23,716	1,402
9205-0301-01	объект	3710,571	368,103
9205-0301-02	объект	3362,047	454,179
9205-0301-03	объект	9302,108	1476,11

**Раздел 6 Объекты транспорта***Таблица Б.2.6 Показатели затрат труда***Единица измерения: чел.-ч**

Шифр нормы	Единица измерения	Нормативная трудоемкость рабочих	Нормативная трудоемкость машинистов
1	2	3	4
9206-0102-01	1 км	13654,437	11484,631
9206-0103-01	1 км	6156,315	6186,232
9206-0104-01	1 км	6804,74	4699,592
9206-0105-01	1 км	2432,267	2129,56
9206-0105-02	1 км	2991,371	2676,595
9206-0105-03	1 км	1166,179	1712,104
9206-0106-01	1 км	448,972	318,648
9206-0201-01	100 м2 площади дорожного покрытия	27,473	18,882
9206-0201-02	100 м2 площади дорожного покрытия	23,86	18,288
9206-0201-03	100 м2 площади дорожного покрытия	29,078	20,963

## Окончание таблицы Б.2.6

1	2	3	4
9206-0201-04	100 м2 площади дорожного покрытия	28,123	21,644
9206-0201-05	100 м2 площади дорожного покрытия	23,17	18,168
9206-0201-06	100 м2 площади дорожного покрытия	33,316	23,12
9206-0201-07	100 м2 площади дорожного покрытия	25,665	13,943
9206-0202-01	100 м2 площади дорожного покрытия	78,068	46,815
9206-0301-01	100 м	907,146	115,029
9206-0301-02	100 м	2236,069	216,725
9206-0301-03	100 м	2845,569	281,944
9206-0301-04	100 м	3642,092	330,347
9206-0301-05	100 м	4568,841	539,705
9206-0301-06	100 м	5951,424	667,567
9206-0301-07	100 м	6272,147	785,593
9206-0301-08	100 м	4188,005	258,176
9206-0301-09	100 м	4622,254	313,487
9206-0301-10	100 м	6811,63	421,783
9206-0301-11	100 м	5832,991	545,701
9206-0301-12	100 м	7241,094	476,784
9206-0301-13	100 м	10344,185	876,267
9206-0302-01	м2	62,704	9,68
9206-0401-01	100 м2	128,614	31,179
9206-0401-02	100 м2	70,982	27,207
9206-0401-03	100 м2	48,579	29,107
9206-0501-01	1 км освещаемого участка дороги	2219,801	309,094
9206-0601-01	м2	19,21	3,836
9206-0601-02	м2	39,84	5,702
9206-0601-03	м2	23,459	3,365
9206-0601-04	м2	18,42	6,465
9206-0601-05	м2	23,179	2,03
9206-0603-01	м3	18,225	4,043



*Ресми басылым*

**Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті**

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтер  
БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ  
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР

**ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ САЛУ ҚҰНЫНЫҢ  
ІРІЛЕНДІРІЛГЕН КӨРСЕТКІШТЕРІ.  
ӨНДІРІСТІК ЕМЕС МАҚСАТТАҒЫ ОБЪЕКТІЛЕР**

**Астана қаласы**

**ҚР ІСН 8.02-04-2025**

Басылымға жауаптылар: «ҚазҚСҒЗИ» АҚ  
Қарпі: Times New Roman. Пішімі 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, Алматы қаласы, Солодовников көшесі, 21  
Тел./факс: +7 (727) 226-94-10 – қабылдау бөлмесі

*Издание официальное*

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан**

Государственные нормативы  
в области архитектуры, градостроительства и строительства  
НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ

**УКРУПНЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ.  
ОБЪЕКТЫ НЕПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

**Город Астана**

**УСН РК 8.02-04-2025**

Ответственные за выпуск: АО «КазНИИСА»  
Гарнитура: Times New Roman. Формат 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, г. Алматы, ул. Солодовникова, 21  
Тел./факс: +7 (727) 226-94-10 – приемная